REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SARANDË

PROJEKT-VENDIM
Nr. 73, datë 31.07.2026

"PËR PËRDORIMIN E FONDIT TË KUSHTËZUAR PËR NDIHMËN EKONOMIKE DERI NË 6 % PËR MUAJIN QERSHOR 2026"

Në mbështetje të ligjit nr.139/2015 "Për Vetqeverisjen Vendore" neni 9, neni 24 , Ligjit Nr 57/2019 "Për asistencen sociale në Republikën e Shqipërisë", Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.597 datë 04.09.2019 "Përcaktimin e procedurave, dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar të ndihmës ekonomike" ,Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.868 datë 29.12.2021 "Për disa shtesa dhe ndryshime në VKM 597 datë 04.09.2019", Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.617 datë 22.09.2022, Udhëzimi i Ministrisë së Mirëqënies Sociale dhe Rinisë nr.5 datë 17.02.2017 "Mbi përdorimin e fondit të kushtëzuar për bllok- ndihmën ekonomike deri në 6 për qind", Vendimi i Këshillit të Bashkisë Sarandë Nr 3, date 29.01.2026 "Për miratimin e kritereve të dhënies së ndihmës ekonomike nga fondi i kushtëzuar për bllok-ndihmën si dhe nga fondet e buxhetit vendor për vitin 2026", me propozim të Drejtorisë së Kujdesit Social, Këshilli Bashkiak pasi analizoi relacionin e paraqitur:

V E N D O S I:

1. Miratimin e përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike deri në 6% (përqind) pwr muajin Qershor 2026 dhe trajtimin ne total 20 familje me një fond prej 60.984 (*gjashtëdhjetë mijë e nëntëqidn e tetëdhjetë e katër*) lekë dhe konkretisht:
   a. Për Bashkinë Sarandë 20 familje me një fondprej 60.984 (*gjashtëdhjetë mijë e nëntëqidn e tetëdhjetë e katër*)lekë sipas listës nr.1 bashkëlidhur.
   b. Për Njësinë Administrative Ksamil 0 familje me nje fond 0 (zero) lekë
2. Ngarkohen Drejtoria e Kujdesit Social dhe Drejtoria Ekonomike për zbatimin e këtij vendimi.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Prefektit i Qarkut Vlorë.

KRYETAR
Oltion ÇAÇI
Me urdhër dhe delegim
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

Lista nr.1

Nr.	Emri Atësia Mbiemri	Arsyet e hyrjes në skemë
1	Afërdita Hajdar Allushi	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme, pensioniste
2	Stavrulla Perikli Gaja	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme, pensioniste
3	Drita Ruashit Saliaj	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme, prag pensioni
4	Leni Filip Dhrami	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
5	Faike Hysen Delilaj	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
6	Luljeta Ilmas Jaho	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
7	Polina Ilesh Marku	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,prag pensioni
8	Neko Beqir Sheme	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
9	Nimete Ali Hasani	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
10	Maria Idriz Muço	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
11	Violeta Tahir Mehmeti	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
12	Marjana Pando Sotiri	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
13	Jorgjia Nestor Kozllorof	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
14	Esmine Sulo Jakupi	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
15	Evanthia Gjik Petko	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
16	Tanë Flamur Sheme	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
17	Elida Hajredin Kanani	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
18	Vasiliqi Resmi Mërtiri	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
19	Bejushe Muhamet Matai	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste
20	Pranvera Dervish Daci	Kryefamiljare grua, skualifikuar per pike te pamjaftueshme ,pensioniste

BASHKIA SARANDE
Drejtoria e Kujdesit Social

LISTA E FAMILJEVE, NDIHME EKONOMIKE PER PERIUDHEN 1-31 maj 2026
Nga fondi 6% i bllokskemës së ndihmës ekonomike

	EMRI ATESIA MBIEMRI I APLIKANTIT	EMRI ATESIA MBIEMRI I PERSONIT QE DO TE TERHEQE NE	Numri I pjestarve	Masa e pageses	SHUMA
	Për Bashkinë qendër Sarandë			0	
1	Afërdita Hajdar Allushi	Afërdita Hajdar Allushi	1	3146	3146
2	Stavrulla Perikli Gaja	Stavrulla Perikli Gaja	1	3146	3146
3	Drita Rushit Saliaj	Drita Rushit Saliaj	1	2178	2178
4	Leni Filip Dhrami	Leni Filip Dhrami	1	3146	3146
5	Faike Hysen Delilaj	Faike Hysen Delilaj	1	3146	3146
6	Luljeta Ilmas Jaho	Luljeta Ilmas Jaho	1	3146	3146
7	Polina Llesh Marku	Polina Llesh Marku	1	2178	2178
8	Neko Beqir Sheme	Neko Beqir Sheme	1	3146	3146
9	Nimete Ali Hasani	Nimete Ali Hasani	1	3146	3146
10	Marija Idriz Muço	Marija Idriz Muço	1	3146	3146
11	Violeta Tahir Mehmeti	Violeta Tahir Mehmeti	1	3146	3146
12	Marjana Pando Sotiri	Marjana Pando Sotiri	1	3146	3146
13	Jorgjia Nestor Kozllorof	Jorgjia Nestor Kozllorof	1	3146	3146
14	Esmine Sulo Jakupi	Esmine Sulo Jakupi	1	3146	3146
15	Evanthia Gjik Petko	Evanthia Gjik Petko	1	3146	3146
16	Tanë Flamur Sheme	Tanë Flamur Sheme	1	3146	3146
17	Elida Hajredin Kanani	Elida Hajredin Kanani	1	3146	3146
18	Vasiliqi Resmi mërtiri	Vasiliqi Resmi mërtiri	1	3146	3146
19	Bejushe Muhamet Matai	Bejushe Muhamet Matai	1	3146	3146
20	Pranvera Dervish Daci	Pranvera Dervish Daci	1	3146	3146
	shuma		20	**60984**	**60984**

Administrator Shoqeror
Sofia Thano

Pergj per NE
Anila Pikuli

REPUBLIKA E SHQIPERISË
BASHKIA SARANDË

DREJTORIA E KUJDESIT SOCIAL

RELACION

PËR PROJEKT VENDIMIN

PËR PËRDORIMIN E FONDIT TË KUSHTËZUAR PËR NDIHMËN EKONOMIKE DERI NË 6 % PËR MUAJIN QERSHOR 2026

Bashkia Sarandë në mbështetje të ligjit nr.139/2015 "Për Vetqeverisjen Vendore" neni 9 , neni 24 , Ligjit Nr 57/2019 "Për asistencen sociale në Republikën e Shqipërisë " , Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.597 datë 04.09.2019 "Përcaktimin e procedurave, dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar të ndihmës ekonomike" ,Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.868 datë 29.12.2021 "Për disa shtesa dhe ndryshime në VKM 597 datë 04.09.2019", Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.617 datë 22.09.2022, Udhëzimi i Ministrisë së Mirëqënies Sociale dhe Rinisë nr.5 datë 17.02.2017 "Mbi përdorimin e fondit të kushtëzuar për bllok- ndihmën ekonomike deri në 6 për qind" , Vendimi i Këshillit të Bashkisë Sarandë Nr 3 date 29.01.2026" Për miratimin e kritereve të dhënies së ndihmës ekonomike nga fondi i kushtëzuar për bllok-ndihmën si dhe nga fondet e buxhetit vendor për vitin 2026" propozojmë Këshillit Bashkiak relacionin si më poshtë vijon:
Përfitojne ndihmë ekonomike:
Bashkia Sarandë në mbështetje të ligjit nr.139/2015 "Për Vetqeverisjen Vendore" neni 9 dhe neni 24, ka aprovuar kriteret si me poshte:

a) Familje të cilat kanë aplikuar më parë në sistem dhe nuk kanë përfituar për shkak të pikëve të pamjaftueshme dhe janë familje në nevojë
b) Fëmije jetimë nga nje ose të dy prinderit ose të braktisur.
c) Familje me kryefamiljare femra që janë prag pensioni (56 vjeç ose më shumë)dhe pa të afërm në vendbanim si dhe pensioniste të vetmuara kur masa e pensionit të tyre është e barabartë ose më e vogël se 16000 lekë/muaj.
d) Familje qe kane ne perberje anëtarë ne moshe pune ne kushte te varferise extreme
e) Familje me probleme të thella sociale që nuk mundin të realizojnë proçeset gjyqësore për zgjidhje martese dhe vendimet për UMM.
f) Familje në nevojë që kanë në përbërje fëmijë që ndjekin universitetin.
g) Familje që kanë në përbërje një ose më shumë anëtare me paaftësi/sëmundje të rënda si kur perfitojnë pagesa paaftesie, por edhe në rastet kur nuk përfitojnë nga KMCAP-ja dhe janë në kushte të vështira social-ekonomike;
h) Viktimat e dhunës në mardhëniet familjare edhe 3 muaj pas perfundimit të periudhës së vlefshmërisë se UM, kur nuk kanë të ardhura .
i) Familje te varfera të cilat mund të kenë të ardhura mujore nga punësimi deri në masën 15000 lekë për frymë.
j) Familjet te cilat janë skualifikuar nga sistemi per shkak te mosazhornimit në kohë të tij e provuar me dokumenta si dhe raport social për gjendjen e familjes si familje ne nevoje
k) Familje rome te varfera dhe extremisht te varfera qe kane probleme me dokumentacionin.

l) Familje te cilat gjenden ne kushte te një fatkeqesie te papritur, per nje periudhe dymujore, deri sa te plotesojne dokumentacionin perkates dhe te kryhen verifikime te hollesishme (per NE nga te ardhurat e Bashkise)

m) Ne çdo rast dokumentacioni do të shoqërohet me raport social të përgatitur nga punonjësi social ose sipas rastit Njesia e mbrojtjes se fëmijve, Kordinatori kundër dhunës në familje etj. Dokumentat e aplikuesve të jenë sipas VKM nr. 597 datë 4.09.2019 "Për përcaktimin e proçedurave, të dokumentacionit dhe masës mujore së përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike" , i ndyshuar VKm Nr 855 date 26.12.2024. dhe të gjitha familjet do të trajtohen me ndihmë ekonomike pasi të jetë kryer paraprakisht vlerësimi socio-ekonomik në familje, masa e ndihmës ekonomike të llogaritet sipas VKM nr. 617 date 22.09.2022 "Për disa ndryshime dhe shtesa në VKM nr. 597 datë 4.09.2019,

Përjashtohen nga përfitimi i ndihmës ekonomike, familjet që ne perberjen e tyre kanë qoftë edhe nje anetarë të familjes, që plotesojnë kushtet sipas percaktimeve sipas pikes 11) te VKM Nr 597 dt 04.09.2019 te ndryshuar. Per situata specifike ne bazë te raportit social familjes i kerkohen dokumenta shtesë si vërtetim shkolle për anetaret e familjes qe ndjekin arsimin e mesëm apo të lartë, vertetim ushtrie, vertetim nga sistemi TIMS per hyrje dalje jashtë shtetit, vertetim nga institucione shëndetësore etj.

Nr.	Njësitë Administrative	Nr.i familjeve	Shuma në lekë
1	Qendra e Bashkisë Sarandë	20	60984
2	Njesia Administrative Ksamil		

Për muajin qershor fondi shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike deri në 6% është llogaritur mbi shumën 1,207,269 lekë, shumë kjo e miratuar Vendim Nr 6 datë 30/06/ 2026 nga Drejtoria Rajonale të Shërbimit Social Vlorë për 184 përfitues . Fondi i llogaritur është 72436 lekë nga i cili do të përdoren 60984 lekë sipas listës bashkëngjitur këtij vendimi. Nga Drejtoria e Kujdesit Social u morën në shqyrtim për tu rekomanduar për muajin qershor 2026, 20 familje përfituese nga te cilat 20 familje ne Sarande dhe 0 familje ne Njesinë administrative Ksamil. Agapi Rustemi, Marjana Ahmeti, Marijana Bubuçi, Hanko Kordha, Nimete çukori, kanë dale nga skema sepse kane kryer aplikim te ri, kurse Afërdita Allushi, Jorgjia Kozllorof ,Esmine Jakupi, Evanthia Gjik Petko, Tanë Sheme, Elida Kanani, Vasiliqi Mërtiri, jane rifutur ne skeme si kf gra, pensioniste me te ardhura minimale.

Znj. Sofia Thano
Administrator shoqëror , Drejtoria e Kujdesit Social

Znj.Garufo Koka
Drejtor , Drejtoria Juridike

Znj. Anila Pikuli

Drejtor, Drejtoria e Kujdesit Social

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SARANDË

PROJEKT-VENDIM
Nr.74, datë 31.07.2026

"MBI DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE NGA TË ARDHURAT E BASHKISË PËR MUAJIN QERSHOR 2026"

Në mbështetje të ligjit nr.139/2015 "Për Vetqeverisjen Vendore" neni 9 , neni 24 , Ligjit Nr 57/2019 "Për asistencen sociale në Republikën e Shqipërisë " , Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.597 datë 04.09.2019 "Përcaktimin e procedurave, dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar të ndihmës ekonomike", Vendimi i Këshillit të Bashkisë Sarandë Nr 3 date 29.01.2026" Për miratimin e kritereve të dhënies së ndihmës ekonomike nga fondi i kushtëzuar për bllok-ndihmën si dhe nga fondet e buxhetit vendor për vitin 2026 "Vendimi i Këshillit të Bashkisë Sarandë nr.153 datë 23.12.2025 "Mbi miratimin e Buxhetit të Bashkisë Sarandë për vitin 2026 dhe programin buxhetor afatmesëm" me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak pasi analizoi relacionin e paraqitur:

V E N D O S I:

1. Të përfitojnë ndihmë ekonomike dhe mbeshtetje financiare nga të ardhurat e Bashkisë Sarandë për muajin Qershor 2026 në total për Bashkinë Sarandë dhe Njesinë Administrative Ksamil 47 familje me një fond 208.982 (*dyqind e tetë mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e dy)* lekë dhe konkretisht:

Nr.	Njësitë Administrative	Nr.i familjeve	Shuma në lekë
1	Qendra e Bashkisë Sarandë	35	142.652
2	Njesia Administrative Ksamil	12	66.330

Familjet që do të përfitojnë në skemën e ndihmës ekonomike nga të ardhurat e Bashkisë për muajin Qershor janë sipas listës bashkëlidhur.

Të mos trajtohen me ndihmë ekonomike familjet si më poshtë:

Qendra e Bashkisë Sarandë

Nr	Emër Atësi Mbiemër	Arsyet e daljes nga skema
1	Afërdita Hajdar Allushi	Perfiton nga skema 6% e bllokskemës së NE
2	Jorgjia Nestor Kozllorof	Perfiton nga skema 6% e bllokskemës së NE
3	Esmine Sulo jakupi	Perfiton nga skema 6% e bllokskemës së NE
4	Evanthia Gjik Petko	Perfiton nga skema 6% e bllokskemës së NE
5	Tanë Flamur Sheme	Perfiton nga skema 6% e bllokskemës së NE

6	Elida Hajredin Kanani	Perfiton nga skema 6% e bllokskemës së NE
7	Vasiliqi Resmi Mertiri	Perfiton nga skema 6% e bllokskemës së NE
8	Vidë Njac Vata	Ka filluar punë
9	Valbona Tajar Bushi	Përfiton nga nje skeme tjetër
10	Resmi Sami Mekshi	Nuk është paraqitur
11	Maria Arben Zenuni	Perfiton nga skema e menaxhimit te NE

Rifuten ne skemën e ndihmës ekonomike në Bashkinë Sarandë 7 familje:

Nr.	Emër Atësi Mbiemër	Arsyet e hyrjes në skemë
1	Agapi Ali Rustemi	Kryefamiljare grua pensioniste
2	Marjana Petref Ahmeti	Kryefamiljare grua pensioniste
3	Marijana Koço Bubuçi	Kryefamiljare grua pensioniste
4	Hanko Koçi Kordha	Kryefamiljare grua pensioniste
5	Nimete Habip çukori	Kryefamiljare grua pensioniste
6	Elvira Gogo Nika	Kryefamiljare grua pensioniste
7	Dorian Hysen Ibrahimi	Familje me te ardhura te pamjaftueshne, me nje femije PAK

2. Ngarkohen Drejtoria e Kujdesit Social dhe Drejtoria Ekonomike për zbatimin e këtij vendimi.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Prefektit i Qarkut Vlorë.

KRYETAR
Oltion ÇAÇI
Me urdhër dhe delegim
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SARANDË

Bashkia Sarandë
Këshilli i Bashkisë

LISTA E FAMILJEVE QE DO TE PERFITOJNE ND. EKONOMIKE NGA TE ARDHURAT E BASHKISE PER PERIUDHEN 1- 30 06.2026

Nr	Emri Atesia Mbiemri	EMRI ATESIA MBIEMRI I PERSONIT QE DO TE TERHEQE NE	Nr.fryme ve	Masa e ndihmes sipas strukture se	Shuma perfitues e për çdo familje
1	Kristaq Spiro Lezo	Kristaq Spiro Lezo	1	2178	2178
2	Irini Harun Hoxha	Irini Harun Hoxha	1	3146	3146
3	Evdoksia Vangjel Zeneli	Evdoksia Vangjel Zeneli	1	3146	3146
4	Geraldo Dashamir Sheme	Geraldo Dashamir Sheme	1	2178	2178
5	Alida Nasip Metaj	Alida Nasip Metaj	1	2178	2178
6	Qafile Nexhij Azizaj	Qafile Nexhij Azizaj	1	3146	3146
7	Kujtim Qerim Ruçi	Kujtim Qerim Ruçi	1	3146	3146
8	Novruze Myrteza Terolli	Novruze Myrteza Terolli	1	3146	3146
9	Muhazeze galip Avdi	Muhazeze galip Avdi	1	3146	3146
10	Mjaftoni Pëllumb Ibraj	Mjaftoni Pëllumb Ibraj	1	3146	3146
11	Engjëllushe Abaz Bushi	Engjëllushe Abaz Bushi	1	3146	3146
12	Vito Xhevit Beduli	Vito Xhevit Beduli	1	3146	3146
13	Liri Islam Muçodemi	Liri Islam Muçodemi	1	3146	3146
14	Sulltana Halim Sulka	Sulltana Halim Sulka	1	3146	3146
15	Elvira Gogo Nika	Elvira Gogo Nika	1	3146	3146
16	Agapi Ali Rustemi	Agapi Ali Rustemi	1	3146	3146
17	Mariana Petref Ahmeti	Mariana Petref Ahmeti	1	3146	3146
18	Marijana Koço Bubuçi	Marijana Koço Bubuçi	1	3146	3146
19	Hanko Koçi Kordha	Hanko Koçi Kordha	1	3146	3146
20	Nimete Habip Çukori	Nimete Habip Çukori	1	5720	5720
21	Valentina Lilo Skendi	Valentina Lilo Skendi	2	1980	1980
22	Afroviti Rustem Mehmeti	Afroviti Rustem Mehmeti	2	3146	3146
23	Pëllumb Tare Gjonaj	Qerime Gjonaj	2	3703	3703
24	Harallamb Jashar Dervishaj	Izmini Veli Dervishaj	2	3703	3703
25	Spiro Polo Milo	Spiro Polo Milo	2	3703	3703
26	Kadri Beqir Xhafa	Nazife Hair Xhafa	2	3703	3703
27	Anita Alket Tare	Anita Alket Tare	2	5940	5940
28	Kristaq Kujtim Zyma	Kristaq Kujtim Zyma	2	3960	3960
29	Hamdi Demir Çiku	Drita Çiku	2	3703	3703
30	Lindita Novruz Zyliftari	Lindita Novruz Zyliftari	3	3960	3960

31	Brunilda Zyfer çela	Brunilda Zyfer çela	3	7920	7920
32	Xhiola Bilbil Likaj	Xhiola Bilbil Likaj	4	9900	9900
33	Fatmira Ismet Alikaj	Fatmira Ismet Alikaj	4	5891	5891
34	Daniel Petrit Shaqiri	Xhoana Fatos Shaqiri	5	6970	6970
35	Dorian Hysen Ibrahimi	Fjorentina Shkëlqim Ibrahimi	5	11880	11880
	Shuma			142652	142652

Administrator Shoqëror
Sofia Thano

Përgj për NE
Anila Pikuli

Bashkia Sarandë
Njësia Administrative Ksamil

LISTE PARAQITJE E PERSONAVE QE PERFITOJNE NDIHME EKONOMIKE
NGA TE ARDHURAT E BASHKISE

(Njesia Administrative Ksamil) muaji QERSHOR 2026

nr	Emer Atesi Mbiemer kryefamiljari	Emer Atesi Mbiemri i bashkeshortes qe terheq leket,	Nr anetarë	Shuma lek
1	Daniel Eduart Haxhiu	Daniel Eduart Haxhiu	3	3267
2	Xhafer Haredin Mançe	Sose Sheme Mançe	2	3703
3	Hava Servet Shehu	Hava Servet Shehu	2	6534
4	Skender Kamber Kamberi	Skender Kamber Kamberi	3	4356
5	Marsela Vait Buzaj	Marsela Vait Buzaj	6..	14652
6	Albert Bardhul Daka	Albert Bardhul Daka	1..	2178
7	Alma Kujtim Kadiu	Alma Kujtim Kadiu	3..	6732
8	Kristi Fatos Manolaj	Kristi Fatos Manolaj	2..	3267
9	Lulezim Haxhi Hajdari	Lulezim Haxhi Hajdari	4..	3049
10	Tajar Jonuz Sela	Vjollca Sihat Sela	4...	5881
11	Dafina Ali Pana	Dafina Ali Pana	3..	7920
12	Ilir Enver Kreci	Albana Kreci	3..	4791
	SHUMA			66330

ADMINISTRATORE
Ardiana ABEDINE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË NJËSIA ADMINISTRATIVE KSAMIL BASHKIA SARANDË

ADM.SHOQERORE
Fatbardha LAMKAJ

REPUBLIKA E SHQIPERISË
BASHKIA SARANDË

DREJTORIA E KUJDESIT SOCIAL

RELACION
PËR PROJEKT VENDIMIN
"MBI DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE NGA TË ARDHURAT E BASHKISË PËR MUAJIN QERSHOR 2026"

Bashkia Sarandë në mbështetje të ligjit nr.139/2015 "Për Vetqeverisjen Vendore" neni 9 , neni 24 , Ligjit Nr 57/2019 "Për asistencen sociale në Republikën e Shqipërisë " , Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.597 datë 04.09.2019 "Përcaktimin e procedurave, dokumentacionit dhe masës mujore të përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar të ndihmës ekonomike" , ", Vendimi i Këshillit të Bashkisë Sarandë Nr 3 date 29.01.2026" Për miratimin e kritereve të dhënies së ndihmës ekonomike nga fondi i kushtëzuar për bllok-ndihmën si dhe nga fondet e buxhetit vendor për vitin 2026 "Vendimi i Këshillit të Bashkisë Sarandë nr.153 datë 23.12.2025 "Mbi miratimin e Buxhetit të Bashkisë Sarandë për vitin 2026 dhe programin buxhetor afatmesëM ", propozojmë Këshillit Bashkiak relacionin si më poshtë vijon:
Bashkia Sarandë në mbështetje të ligjit nr.139/2015 "Për Vetqeverisjen Vendore" neni 9 , neni 24. Familjet te cilat kanë aplikuar më pare në sistem dhe nuk kanë përfituar për shkak te pikeve te pamjaftueshme dhe jane te varfëra.

a) Familje të cilat kanë aplikuar më parë në sistem dhe nuk kanë përfituar për shkak të pikëve të pamjaftueshme dhe janë familje në nevojë
b) Fëmije jetimë nga nje ose të dy prinderit ose të braktisur.
c) Familje me kryefamiljare femra që janë prag pensioni (56 vjeç ose më shumë)dhe pa të afërm në vendbanim si dhe pensioniste të vetmuara kur masa e pensionit të tyre është e barabartë ose më e vogël se 16000 lekë/muaj.
d) Familje qe kane ne perberje anëtarë ne moshe pune ne kushte te varferise extreme
e) Familje me probleme të thella sociale që nuk mundin të realizojnë proçeset gjyqësore për zgjidhje martese dhe vendimet për UMM.
f) Familje në nevojë që kanë në përbërje fëmijë që ndjekin universitetin.
g) Familje që kanë në përbërje një ose më shumë anëtare me paaftësi/sëmundje të rënda si kur perfitojnë pagesa paaftesie, por edhe në rastet kur nuk përfitojnë nga KMCAP-ja dhe janë në kushte të vështira social-ekonomike;
h) Viktimat e dhunës në mardhëniet familjare edhe 3 muaj pas perfundimit të periudhës së vlefshmërisë se UM, kur nuk kanë të ardhura .
i) Familje te varfera të cilat mund të kenë të ardhura mujore nga punësimi deri në masën 15000 lekë për frymë.
j) Familjet te cilat janë skualifikuar nga sistemi per shkak te mosazhornimit në kohë të tij e provuar me dokumenta si dhe raport social për gjendjen e familjes si familje ne nevoje
k) Familje rome te varfera dhe extremisht te varfera qe kane probleme me dokumentacionin.
l) Familje te cilat gjenden ne kushte te një fatkeqesie te papritur, per nje periudhe dymujore, deri sa te plotesojne dokumentacionin perkates dhe te kryhen verifikime te hollesishme (per NE nga te ardhurat e Bashkise)
m) Ne çdo rast dokumentacioni do të shoqërohet me raport social të përgatitur nga punonjësi social ose sipas rastit Njesia e mbrojtjes se fëmijve, Kordinatori kundër dhunës në familje etj.

Dokumentat e aplikuesve të jenë sipas VKM nr. 597 datë 4.09.2019 "Për përcaktimin e proçedurave, të dokumentacionit dhe masës mujore së përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike" , i ndyshuar VKm Nr 855 date 26.12.2024. dhe të gjitha familjet do të trajtohen me ndihmë ekonomike pasi të jetë kryer paraprakisht vlerësimi socio-ekonomik në familje, masa e ndihmës ekonomike të llogaritet sipas VKM nr. 617 date 22.09.2022 "Për disa ndryshime dhe shtesa në VKM nr. 597 datë 4.09.2019,

Përjashtohen nga përfitimi i ndihmës ekonomike, familjet që ne perberjen e tyre kanë qoftë edhe nje anetarë të familjes, që plotesojnë kushtet sipas percaktimeve sipas pikes 11) te VKM Nr 597 dt 04.09.2019 te ndryshuar. Per situata specifike ne bazë te raportit social familjes i kerkohen dokumenta shtesë si vërtetim shkolle për anetaret e familjes qe ndjekin arsimin e mesëm apo të lartë, vertetim ushtrie, vertetim nga sistemi TIMS per hyrje dalje jashtë shtetit, vertetim nga institucione shëndetësore etj.

1. Të përfitojnë ndihmë ekonomike dhe mbeshtetje financiare nga të ardhurat e Bashkisë Sarandë për muajin qershor 2026 në total për Bashkinë Sarandë dhe Njesinë Administrative Ksamil 47 familje me një fond 208982 (dyqind e tetë nëntëqind e tetedhjetë e dy) lekë dhe konkretisht:

Nr.	Njësitë Administrative	Nr.i familjeve	Shuma në lekë
1	Qendra e Bashkisë Sarandë	35	142652
2	Njesia Administrative Ksamil	12	66330

Familjet që do të përfitojnë në skemën e ndihmës ekonomike nga të ardhurat e Bashkisë për muajin qershor janë sipas listës bashkëlidhur.

Kanë dalë nga skema 11 familje në Sarandë(Aferdita Allushi, Jorgjia Kozllorof, Esmine Jakupi, Evanthia Petko, Tanë Sheme, Elida Kanani,Vasiliqi Mertiri) pensioniste të cilat të perfitojnë nga skema 6% e bllokskemës së NE, dhe nje familje (Resmi Mekshi) i cili nuk ka kryer deklarimin e radhës ,një familje (Valbona Bushi)sepse perfiton ne nje skeme tjeter, nje familje (Maria Zenuni) perfiton ne menaxhimin e skemes se NE. Jane rifutur ne skemë 6 familje me kryefamiljare gra pensioniste me te ardhura te pamjaftueshme(Agapi Rustemi, Marjana Ahmeti, marijana Bubuçi, Hanko Kordha, Nimete çukori, Elvira Nika) dhe nje familje me (Dorian Ibrahimi) me tre femije dhe me nje femije PAK.

Nuk kemi hyrje dhe dalje në skemë per Njësinë administrative Ksamil për muajin qershor 2026

Znj. Sofia Thano
Administrator shoqëror , Drejtoria e Kujdesit Social

Znj. Garufo Koka
Drejtor , Drejtoria Juridike

Znj. Anila Pikuli
Drejtor, Drejtoria e Kujdesit Social

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SARANDË

PROJEKT-VENDIM

Nr.75, datë 31.07.2026

"PËR MIRATIMIN E NDIHMËS FINANCIARE PËR SHTETASIN ROBERT ÇELA "

Në mbështetje të nenit 29 pika 1 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" , Ligji 45 datë 18.07.2019 'Për mbrojtjen civile" neni 30, Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore" , Udhëzimi i përbashkët i Ministrisë së Brendshme dhe Ministrisë së Financave nr.263 datë 24.05.2013 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmevë të shkaktuara nga fatkeqësite natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", procedurën e mbajtur nga grupi i punës për konstatimin dhe vlerësimin e rastit të rënies së zjarrit në banesën e shtetasit Robert Çela me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak pasi analizoi relacionin e paraqitur:

V E N D O S I :

1. Miratimin e ndihmës financiare të shtetasit Z. **Robert Çela** për shkak të dëmeve ndërtimore dhe në orendi/pajisje elektroshtëpiake, si pasojë e rënies së zjarrit në banesës e tij në vlerën 856.787 (*tetëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e shatëqind e tetëdhjetë e shtatë*) lekë.
2. Efektet financiare që rrjedhin nga zbatimi i pikës 1 do të kryhet nga fondi , pjesë e transfertës së kushtëzuar i Emergjencave Civile parashikuar në Programin "*Emergjenca Civile*" në buxhetin e Bashkisë Sarandë për vitin 2026 të miratuar me VKB nr. nr.153 datë 23.12.2025.
3. Ngarkohen Drejtoria e Financës dhe Sektori i Emergjencave Civile për zbatimin e këtij vendimi.
4. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Prefektit i Qarkut Vlorë.

KRYETAR
Oltion ÇAÇI
Me urdhër dhe delegim
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA SARANDË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

RELACION
PËR PROJEKT VENDIMIN

"PËR MIRATIMIN E NDIHMËS FINANCIARE PËR SHTETASIN ROBERT ÇELA"

Të nderuar anëtarë të Këshillit Bashkiak!

Bashkia Sarandë në mbështetje të nenit 29 pika 1 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" , Ligji 45 datë 18.07.2019 'Për mbrojtjen civile" neni 30, Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore" , Udhëzimi i përbashkët i Ministrisë së Brendshme dhe Ministrisë së Financave nr.263 datë 24.05.2013 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmevë të shkaktuara nga fatkeqësite natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", propozojmë Këshillit Bashkiak relacionin si më poshtë vijon:

Bashkia Sarandë , në përmbushje të funksioneve të saj në fushën e mbrojtjes civile, me qëllim ushtrimin e detyrave të saj funksionale për të kryer vlerësimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë në territorin esaj , si dhe dëmshpërblejnë shtetasit për fatkeqësitë e ndodhura në territorin e tyre, ka ndërrmarë të gjitha hapat për rastin e rënies së zjarrit më datë 12.05.2026 në orën 00.000, në banësën në pronësi të shtetasit Robert Çela të ndodhur në rrugën "Tafil Buzi" , Njësia Administrative Ksamil.

Sipas parashikimeve ligjore me urdhër të Kryetarit të Bashkië nr. 113 datë 15.05.2026, u ngrit grupi i punës për evidentimin dhe vlerësimin e kërkesës së shtetasit lidhur me dëmet të shkaktura si pasojë ë rënies së zjarrit. Nga verifikimi i gjendjes së banesës rezulton se janë shkaktuar dëmeve ndërtimore dhe në orendi/pajisje elektroshtëpiake.

Lidhur me perllogaritjen e ndihmës financiare , nga ana e Bashkia Sarandë është mbajtur koorespodencë me Këshillin e Qarkut, i cili me shkresën nr.1695/1 prot. datë 10.07.2026 është përcjellë praktika lidhur me vlerësimin e rastit. Sipas vlerësimin të kryer nga grupi i punës , në mbështëtje të parashikimeve ligjore në fuqi, propozojmë miratimin e ndihmës financiare të familjes së shtetasit Z.**Robert Çela** për shkak të dëmeve ndërtimore dhe në orendi/pajisje elektroshtëpiake, si pasojë e rënies së zjarrit në banesës e tij në vlerën 856.787 (*tetëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e shatëqind e tetëdhjetë e shtatë*) lekë.

Efektet financiare që rrjedhin nga zbatimi i pikës 1 do të kryhet nga fondi , pjesë e transfertës së kushtëzuar i Emergjencave Civile parashikuar në Programin " *Emergjenca Civile*" në buxhetin e Bashkisë Sarandë për vitin 2026 të miratuar me VKB nr. nr.153 datë 23.12.2025.

Z. Lorenc Cora

Specialist, Drejtoria e Shërbimeve Publike

Z. Kosta Kumbuli

Specialist, Drejtoria e Shërbimeve Publike

Z. Çajup Hajdini

Përgjegjës , Sektori i Emergjencave Civile

Znj. Garufo Koka

Drejtor, Drejtoria Juridike

Znj. Teuta Stroka

Drejtor, Drejtoria Ekonomike

- Emergencat Civile
- Dr Juridik
Rec 14.07.2026

BASHKIA SARANDE
NR. 5900 Prot.
Date 14.07.2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I QARKUT VLORË
KOMISIONI I VLERËSIMIT TË DËMEVE NË FATKEQËSITË NATYRORE

Nr. 1695/01 prot.

Vlorë, më 10.07.2026

Lënda: Dërgim dokumentacioni për banesën e djegur të Z. Robert Çela

SEKTORIT TË EMERGJENCAVE CIVILE

BASHKISË SARANDË

SARANDË

Në përgjigje të shkresës Tuaj me Nr.4932 Prot datë 22.06.2026, protokolluar me tonën me Nr. 1695 Prot datë 25.06.2026 *"Kërkesë për asistencë lidhur me përcaktimin e ndihmës financiare"*, bashkëlidhur gjeni :

1. Dokumentacionin e dërguar nga ana juaj.
2. Kopje të Urdhërit të Kryetarit të Qarkut për ngritjen e komisionit të vlerësimit të dëmeve në fatkeqësitë natyrore.
3. Proces verbalin e hartuar nga ky komision për Z. Robert Çela.
4. Preventivin përkatës.

Ju faleminderit për bashkëpunimin!

KRYETARI

Ervis Mocka

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I QARKUT
VLORË

Adresa: Këshilli i Qarkut Vlorë
Pallati i Kulturës" Labëria ", Vlorë
Web site: www.qarkuvlore.gov.al
E-mail: info@qarkuvlore.gov.al
Tel: + 355 33 421 603

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I QARKUT VLORË
KRYETARI

Nr. 17 Prot.

Vlorë, më 05 01 2026

URDHËR I BRENDSHËM

Nr. 05, datë 05.01.2026

PËR NGRITJEN E KOMISIONIT TË VLERËSIMIT TË GJENDJES NË BANESAT E DËMTUARA NGA FATKEQËSI NATYRORE DHE FATKEQËSI TË TJERA TË SHKAKTUARA NGA VEPRIMTARIA NJERËZORE"

Në mbështetje të Ligjit Nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" [illegible] neni 8/2. neni 9. pika 1.1/b. VKM-së Nr. 329, datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore dhe fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", kreu III. pika 1/e, .

URDHËROJ :

1. Të ngrihet komisioni për hartimin e procesverbaleve të verifikimit dhe preventivat përkatëse për banesat e dëmtuara nga fatkeqësi natyrore dhe fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore, me përbërjen si më poshtë vijon :

- Palush Naçi	Kryetar
- Blerina Lula	Anëtare
- Alma Myrtaj	Anëtare

2. Ky komision do të funksionojë gjatë gjithë vitit kalendarik 2026.

3. Për zbatimin e këtij urdhëri ngarkohet komisioni i sipërpërmendur.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë.

KRYETARI
Ervis Moçka

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - KËSHILLI I QARKUT VLORË

Adresa: Këshilli i Qarkut Vlorë
Pallati i Kulturës "Labëria", Vlorë
Vlorë (AL)

Web site: [illegible]
E-mail: [illegible]
Tel: 355 33 421 000

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I QARKUT VLORË
KOMISIONI I VLERËSIMIT TË DËMEVE NË FATKEQËSITË NATYRORE

PROCES – VERBAL VERIFIKIMI

I mbajtur sot më datë 08.07.2026 nga Komisioni i ngritur pranë Këshillit të Qarkut Vlorë me Urdhër të Brendshëm Nr.05, datë 05.01.2026 (Nr. 17 prot, datë 05.01.2026) *Për ngritjen e komisionit të vlerësimit të gjendjes në banesat e dëmtuara nga fatkeqësi natyrore dhe fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore"* Për vitin 2026, i përbërë nga:

Palush Naçi, Blerina Lula dhe Alma Myrtaj pasi mori në shqyrtim dokumentacionin e dërguar nga ana e Bashkisë Sarandë protokolluar pranë Këshillit të Qarkut Vlorë Nr. 1695 Prot, datë 25.06.2026, verifikoi se dokumentacioni i dërguar i përkiste objektit të djegur të Z. Robert Çela, banues në Ksamil, në rrugën "Tafil Buzi" Bashkia Sarandë. Nga dokumentacioni i vendosur në dispozicion nga Bashkia Sarandë verifikohet se banesa është një godinë 1 katëshe. Nga verifikimi nëpërmjet fotove, por edhe nga procesverbali i konstatimit të Bashkisë Sarandë rezultojnë se janë dëmtuar suvaja e jashtme 50 (pesëdhjetë) m2, suvaja e brendshme 52 (pesëdhjetë e dy) m2, boja 102 (njëqind e dy) m2, 2 (dy) dyer të jashtme, 1 (një) dritare alumini, 1 (një) kuzhinë, 1 (një) tavolinë ngrënie, 4 (katër) karrike, 1 (abazhur), 1 (një) televizor, 1 (një) krevat dopio, 1 (një) dollap rrobash, 2 (dy) kondicioner, 2 (dy) komodina, 1 (një) pjanur, 1 (një) aspirator, 1 (një) bolier 60 litra, 1 (një) frigorifer.

Bashkangjitur proces verbalit dhe preventivi i objektit të dëmtuar.

KOMISIONI

Kryetar	**Anëtar**	**Anëtar**
Palush Naçi	**Blerina Lula**	**Alma Myrtaj**

Adresa: Këshilli i Qarkut Vlorë
Pallati i Kulturës " Labëria", Vlorë
Vlorë (AL)

Web site: www.qarkuvlore.gov.al
E-mail: info@qarkuvlore.gov.al
Tel: +355 33 421 603

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I QARKUT VLORË

PREVENTIV

Shtëpi e djegur e Z. Robert Çela

Nr.	Nr. An.	Përshkrimi i punimeve	Njësia	Sasi	Çmimi	Vlefta
	1	**Punime suvatimi**				
1	2.300/1	Suva solete h>4m me drejtues	m²	50	1,021	51,050
2	2.310/1	Suva brenda mur tulle h-4 m me pompe,llac perzier M 25	m²	52	676	35,152
					Shuma 1	**86,202**
	2	**Punime bojatisje**				
1	2.404/1	Lyerje me hidromat/boje plastike	m²	102.00	281.0	28,662
					shuma 2	**28,662**
	3	**Punime dyer dritare**				
1	2.386/2	F.V dyer të jashtme të blinduara veshur me rimeso	m²	4.20	25,090	105,378
2	2.375/1	F.V dritare d/alumini me dopjo xham	m²	1.40	14,786	20,700
					shuma 3	**126,078**
					Shuma A	**240,942**
B		**MOBILJE DHE PAJISJE ELEKTROSHTEPIAKE**				
	1	Frigorifer	cope	1	45,806	45,806
	2	Krevat dopjo	cope	1	23,314	23,314
	3	Dollap rrobash	cope	1	31,059	31,059
	4	Aspirator	cope	1	13,348	13,348
	5	Bufe guzhine	cope	1	304,167	304,167
	6	Kondicioner	cope	2	46,730	93,460
	7	Televizor	cope	1	23,399	23,399
	8	Tavolinë buke	cope	1	12,111	12,111
	9	Karrike	cope	4	2,777	11,108
	10	Komodina	cope	2	11,926	23,852
	11	Pjanur	cope	1	19,054	19,054
	12	Bolier	cope	1	15,167	15,167
					Shuma B	**615,845**
				Shuma A + B		**856,787**

Çmimet për hartimin e këtij preventivi janë marrë nga manuali i Entit të Banesave për vitin 2025, pas aplikimit online për këto çmime për punimet e ndërtimit dhe nga Drejtoria e Përgjithëshme e Tatimeve për vitin 2026 (shkresë protokolluar në K.Q. Vlorë Nr. 121/03, date 09.03.2026)

KOMISIONI

Spec. Shërbime. Palush Naçi

Juriste. Alma Myrtaj

Ing. Blerina Lula

1695 prot
25.06.2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SARANDË
DREJTORIA JURIDIKE
SEKTORI I EMERGJENCAVE CIVILE

Nr. 4932 prot. Sarandë, më 22.06.2026

Lënda: Kërkese për asistencë lidhur me përcaktimin e ndihmës financiare

KËSHILLIT TË QARKUT
VLORË

I nderuar z. Moçka!

Bashkia Sarandë shpreh vlerësim dhe mirënjohje ndaj Këshillit të Qarkut Vlorë për mbështetjen dhe bashkëpunimin ndërinstitucional, e cila ka shërbyer në përmbushjen e funksioneve tona ligjore dhe rritjen e cilësisë së shërbimit ndaj qytetarëve.

Pranë Bashkisë Sarandë është administruar kërkesa nr.1634 prot, datë 13.05.2026 e shtetasit Robert Çela në lidhje me dëmtimet që i janë shkaktuar nga rënia e zjarrit pranë banesës.

Bazuar në parashikimet e Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 329, datë 16.5.2012 "*Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore*", kreu III gërma "b", me urdhër të Kryetarit të Bashkisë nr. 113 datë 15.05.2026 është ngritur grupi i punës për evidentimin dhe vlerësimin e e situatës. Në bazë të gërmës "ç", pika 1 të kreut III të po të njëjtës VKM "*Sipas rastit, me kërkesë të kryetarit të njësisë së qeverisjes vendore përkatëse, këshilli i qarkut përkatës krijon komisionin e ekspertëve për vlerësimin e dëmeve të shkaktuara në objektet e banimit, i cili pas vlerësimit të dëmeve sipas përcaktimeve të bëra në shkronjën "ç" të pikës 2 të kreut II të këtij vendimi, përcakton masën e dëmshpërblimit për familjet e dëmtuara*", pas përfundimit të procedurës së grupit të punës për verifikimin e rasteve dhe evidentimin e dëmeve të shkaktuara nga zjarri, po ju përcjellim kërkesën me qëllim vlerësimin e tyre dhe përcaktimin e ndihmës financiare, kërkojmë asistencën tuaj.

Bashkëlidhur po ju vendosim në dispozicion praktikën e mbajtur lidhur me rastin.

Mbetetemi në pritje të përgjigjes nga ana juaj,

KRYETAR
Oltion ÇAÇI

ME UDHËR DELEGIM KOMPETENCASH
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

REPUBLIKA E SHQIPERISË

BASHKIA SARANDË

Nr. _____ Prot.

Sarandë më 18.05.2026

PROCES VERBAL KONSTATIMI

I mbajtur sot më datë 18 / 05 /2026 nga grupi i punës i ngritur me Urdhër të Kryetarit të Bashkisë Nr.113 Prot, datê 15.05.2026,"Për ngritjen e grupit të punës për evidentimin dhe vlerësimin e Kërkesës së shtetasit Robert Çela", i perbërë prej Çajup Hajdini -Kryetar , Lorenc Cora- Anëtar , Kosta Kumbuli- Anëtar.

Bazuar në Ligjin nr. 8756, date 26.3.2001, "Për Emergiencat Civile", Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore" ,pika 2,paragrafi III,pika 3,a,b, Kërkesën Nr.1634 prot. date 13.05.2026, të shtetasit Robert Çela, grupi i punes verifikoi në terren objektin (banese private) të ndodhur në Ksamil, rrugën "Tafil Buzi".

U konstatua se objekti ishte përfshirë nga zjarri dhe si pasoje jane djegur dhoma me banjen bashkangjitur, orendite shtepiake te ndodhura ne to dhe pjesa e fasades ne dhomen ngjitur.

Për sa më lartë, grupi i punës vlerëson se rasti i kërkesës së shtetasit Robert Cela, mund të kualifikohet dhe përmbushin kriteret e kreut III të Vendimi i Keshillit të Ministrave nr.329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore".

- SUVA TË JASHTME (MURË + TAVAN BALLKONI) m^2 50
- SUVA TË BRENDSHME (MURË + TAVAN) m^2 52
- LYERJE ME BOJE PLASTIKO - 102
- DYER TË JASHTME 1X2,1 COP 2

• DRITARE ALUMINI 1,4 X 1	COP	1
• GUZHINE 1,25 X 0,6	—	1 ✓
•		
• ORENDI		
• TAVOLINE NGRENIE	COP	1 ✓
• KARRIKE	—"—	4 ✓
• ARAZHUR	—"—	1
• TELEVIZOR	—"—	1 ✓
• KREVAT DOPIO	—"—	1
• DOLLAP RROBASH 2 X 1,5	—	1
• KONDICIONER 9 BTU	—	2
• KOMEDINA	—	2
• PJATUR	—	1
• ASPIRATOR GUZHINE	—	1 ✓
• BOLER 60 LIT	—	1
• FRIGORIFER 2 KAFESH	—	1 ✓
• 2 1		

Grupi i punës

Kryetar	Anëtar	Anëtar
Çajup Hajdini	Lorenc Cora	Kosta Kumbuli

- Emergjencat Civile
- Komisioni i Emergjencave Civile

Per mbajtje
13.05.2026

REPUBLIKA E SHQIPERISË
BASHKIA SARANDË
ZYRA E SHËRBIMIT PËR QYTETARET

KËRKESË/ANKESË

Nr.1634.prot.

Sarandë, më 13.05.2026

Unë i/e nënshkruari/a Robert Cela parashtroj kërkesë/ankesën time si më poshtë:

Banoj ne rrugen Tafil Buzi ne ksamil, ne oren 00:00 te dates 12/05/2026 jemi njoftuar nga gjitonet se kish rene zjarr ne objektin tone qe e zotrojme me certificate pronesie. Deri me tani nuk eshte realizuar akoma ekspertiza per shkakun kryer te renies se zjarrit. Pervec objektit eshte shkatuar dem material edhe ne motorat dhe nje pjese e makines se parkuara perpara shtepise. Kerkojme marrjen e demshperblimit nga ana e Emergjencave Civile ne lidhje me kete rast. Bashkelidhur po ju vendos ne dispozicion edhe dokumentacionin shoqerues: 1- karte id, 2- certificate pronesie 3- edhe

Karte ID:I00110290	E-mail:----------	Nr Tel: 0699391447
Adresa: lagjia nr. rruga Tafil Buzi Sarande Kodi Postar:9701	Aplikuesi: Robert Cela	

SPECIALISTI

Fatjon Ballad


REPUBLIK
SHQIPERISE
mbiemri/surname
Çela
emri/given name
Robert
shtetesia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Izvor, ALB
datelindja/date of birth
11-01-1980
11-10-2019
MPB
nr.letërnjoftimit/card no.
034891577
Gjinia/sex
M
10-10-2029
nr.personal/personal no.
I001110290
ALB


REPUBLIKA
SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA
Çela
Robert
Shqiptare/Albanian
Izvor, ALB
11-01-1980
11-10-2019
MPB
ALB


I<ALB034891577OI001110290<<<<<
8001117M2910105ALB<<<<<<<<<<<8
CELA<<ROBERT<<<<<<<<<<<<<<<<

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri (Emër, Atësi dhe Mbiemër)	**Nr. Personal Id**	**Pjesa(-/-)**
Robert Veli Çela	I00111029O	1/1

Numri i Pasurisë	3/1436		
Kodi Unik	2297031055		
Zona Kadastrale	2297		
Lloji i Pasurisë	TRUALL		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	**Totali:** 343	**Truall:** 343	**Ndërtesë:** 102
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	SARANDE, KSAMIL, Rr.: KSAMIL		

DREJTORI
Aida Demi

Aida Demi

Digitally signed by: Aida Demi
Date: 2023.03.27 09:52:26 +02'00'

Data e lëshimit 24/03/2023

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2023/03/24 09:37:22 +02'00'
I00111029O20230324093715781014

ASHK
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

...ar me VKM 782, Datë 07.10.2020

REPUBLIKA E SHQIPËRISE

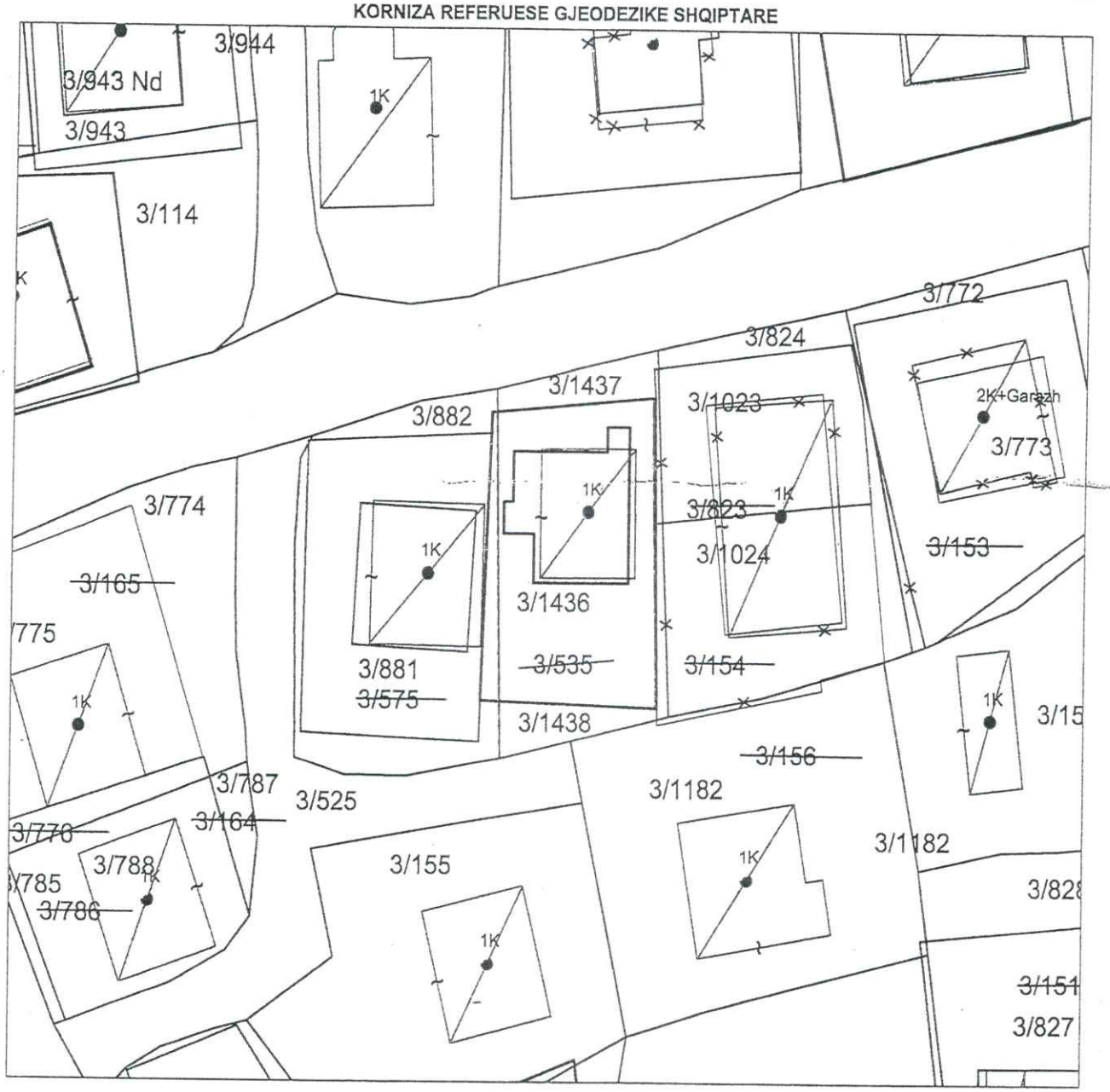
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 2297 KODI UNIK: 2297031055

NUMRI I PASURISË: 3/1436 INDEKSI I HARTËS: J-34-5-(161- C)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

DREJTORI

SHPJEGUES

PARCELA

NDËRTESA

Aida Demi

Digitally signed by Aida Demi
Date: 2023.03.27 09:53:58 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2023/03/27 09:53:26 +02'00'

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: ____ , Emërtimi i Aktit: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi: GODINE E KOMBINUAR 1-KAT. KATI PERDHE. SIP. NDERTIMI = 102 M2. SIP. BANIMI = 79.1 M2. SIP. SOC-EKO = 60 M2. SIP. SHKALLE + VERANDE = 37.1 M2. SIP. BAZE = 102 M2.

DREJTORI
Aida Demi

Aida Demi

Digitally signed by: Aida Demi
Date: 2023.03.27 09:52:48 +02'00'

Data e lëshimit **24/03/2023**

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2023/03/24 09:37:10 +02'00'
I00111029O2023032409370350ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 2297031055
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 2297 , Lloji i Pasurisë: TRUALL , Nr. i Pasurisë: 3/1436 , Sipërfaqja Totale 343 m2,
(Nga të Cilat Truall 343 m2; Ndërtesë 102 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale J-34-5-(161-C) , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia KSAMIL , Rruga KSAMIL , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 1547 , Dt. 25/01/2023), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: Robert Veli Çela , Nr. Identifikimi/NIPT I00111029O , Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia SARANDË , Rruga TAFIL BUZI 04380066 , Ndërtesa Nr. 16 , SH/K 1 , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Leje legalizimi , Nr. 1547 , Datë: 25/01/2023
Regjistruar: Nr. 5465 , Datë: 24/03/2023

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Sarandë

Njësia administrative Ksamil

Zyra e Gjendjes Civile 438

Datë: 13.05.2026

CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr.	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Datëlindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shtetësia	Numri Personal
1.	Robert ÇELA	Veli	Venetike	M	Kryefamiljar	11-01-1980	I/e martuar	Izvor, Tepelenë	Shqiptare	I00111029O
2.	Jonida ÇELA	Astrit	Henë	F	Bashkëshorte	10-02-1989	I/e martuar	Buz, Tepelenë	Shqiptare	I95210063L
3.	Silvano ÇELA	Robert	Jonida	M	I Biri	30-09-2010	Beqar/e	Sarandë	Shqiptare	L00930063B
4.	----------									
5.	----------									
6.	----------									
7.	----------									
8.	----------									
9.	----------									
10.	----------									

Kjo certifikatë lëshohet për

Vulosur elektronikisht nga Ministria e Punëve të Brendshme
Date:2026/05/13 10:57:50 +02'00'
de7f0b9e8b0a4b8db266f39f64d6af6320260513105749
0401001

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Ministria e Punëve të Brendshme)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SARANDË

Nr.3646 Prot. Sarandë, më 15.05.2026

URDHËR

Nr.113 Datë 15.05.2026

"PËR NGRITJEN E GRUPIT TË PUNËS PËR EVIDENTIMIN DHE VLERËSIMIN E KËRKESËS SË SHTETASIT ROBERT CELA"

Bazuar në nenet 28 dhe 29 të ligjit 44/2015 " Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë" neni 22 dhe neni 23, Ligjit 139/2015" Për vetqeverisjen vendore", Ligji nr. 8756, datë 26.3.2001 "Për emergjencat civile" i ndyshuar,Vendimi i Këshillit të Ministratve nr.329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore" , Kërkesën nr. 1634 prot. datë 13.05.2026 të shtetasit Robert Cela,

URDHËROJ:

1. Ngritjen e grupit të punës për konstatimin e kërkesës së shtetasit *Robert Cela* lidhur me rastin e rënies së zjarrit në banesë, me përbërjen si më poshtë:

-	*Çajup Hajdini*	*Përgjegjës , Sektori i Emergjenca Civile*	*Kryetar*
-	*Kosta Kumbuli*	*Specialist ,Drejtoria Sherbimeve Publike*	*Anëtar*
-	*Lorenc Cora*	*Specialist ,Drejtoria e Shërbimeve Publike*	*Anëtar*

2. Grupi i punës ngarkohet të evidentoj rastin në terren dhe te vleresojë nëse plotësohen kushtet dhe kriteret e percaktuara në legjislacionin e mësipërm për trajtimin e këtij rasti dhe ndjekjen e procedurave sipas parashikimeve ligjore të lartë përmendura.
3. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen personat e lartpërmendur dhe sekretaria për njoftimin e tyre.
4. Ky urdhër hyn në fuqi mënjëherë.

KRYETAR

Oltion ÇAÇI

REPUBLIKA E SHQIPERISË
BASHKIA SARANDË
SEKTORI I SHËRBIMIT TË MZSH SË

Nr. 196 prot.

Sarandë më 02. 06.2026

VËRTETIM

PËR RËNIE ZJARRI

Me anën e të cilit vërtetohet se më datën 12/05/2026, në orën 00.11 minuta shërbimi zjarrfikës i Bashkisë Sarandë, është njoftuar nga salla operative e Policisë se ka rënë zjarr në një banesë në rrugën "Tafil Buzi", Ksamil, Bashkia Sarandë.

Shërbimi zjarrfikës me të marr njoftimin vajti në vendngjarje dhe konstatoi se zjarri kishte rënë në banesën në pronësi të shtetasit Robert Çela.

Nga zjarri i rënë u dogjën plotësisht 2 (dy) mjete motorrike të cilat ishin parkuar në hyrje të banesës, një dhomë/banjë me pajisje dhe orenditë elektroshtëpiake, dhe pjesa e fasadës ngjitur me dhomën.

Sektori i shërbimit të MZSH-së Sarandë disponon dokumentacionin përkatës që vërteton rënien e zjarrit.

Ky vërtetim mbahet në dy kopje dhe lëshohet me kërkesën e qytetarit .

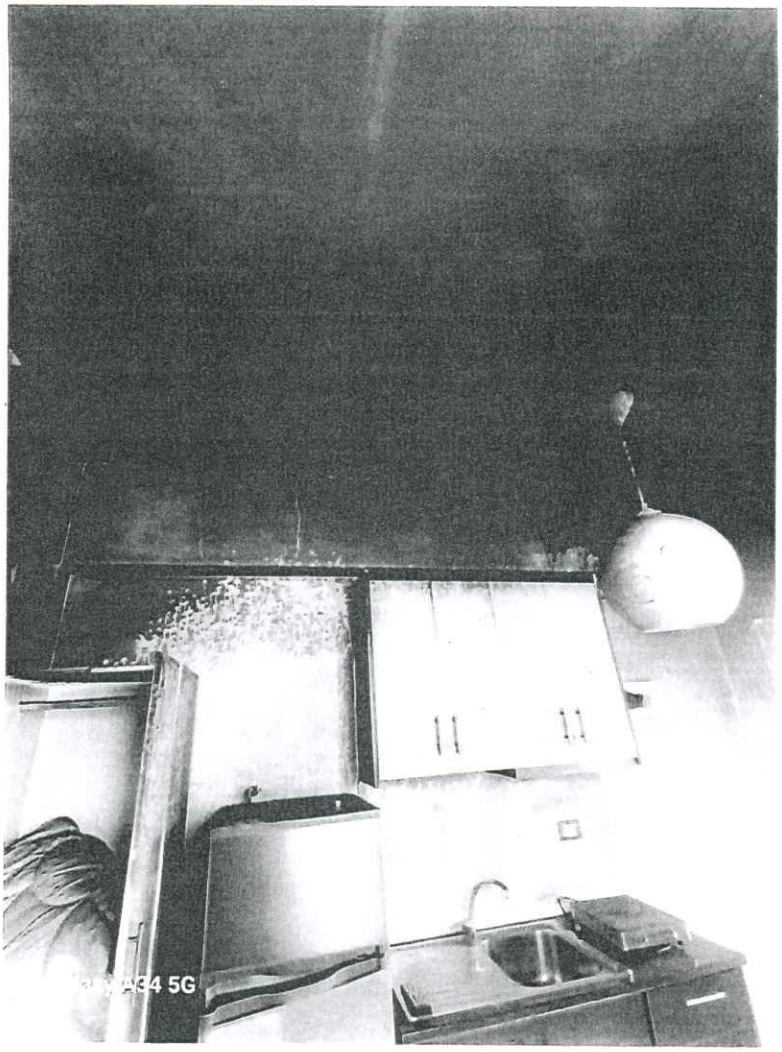
SHEFI I SHËRBIMIT TË MZSH-SË

Kryeinspektor Nasibi Hasanllari

Adresa: Lagjja Nr.1, Rruga "Telat Noga", Sarandë. Telefon: 085/22 3333, Email: mzshsarande@yahoo.com

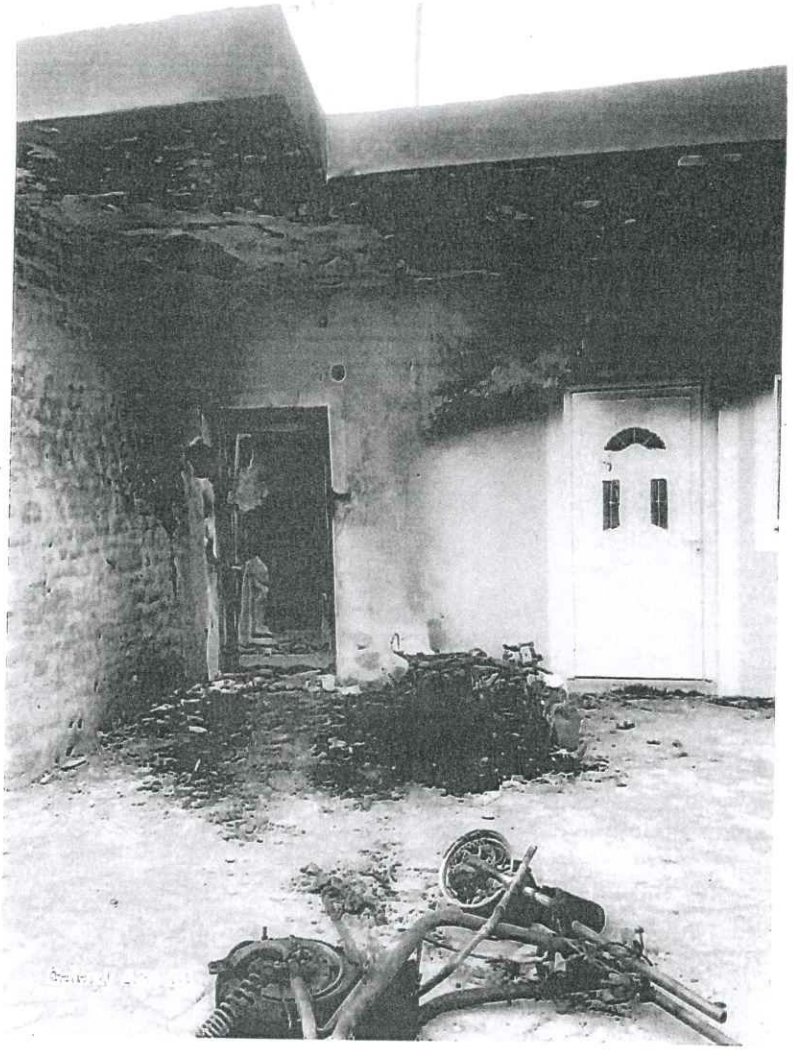

Galaxy A34 5G

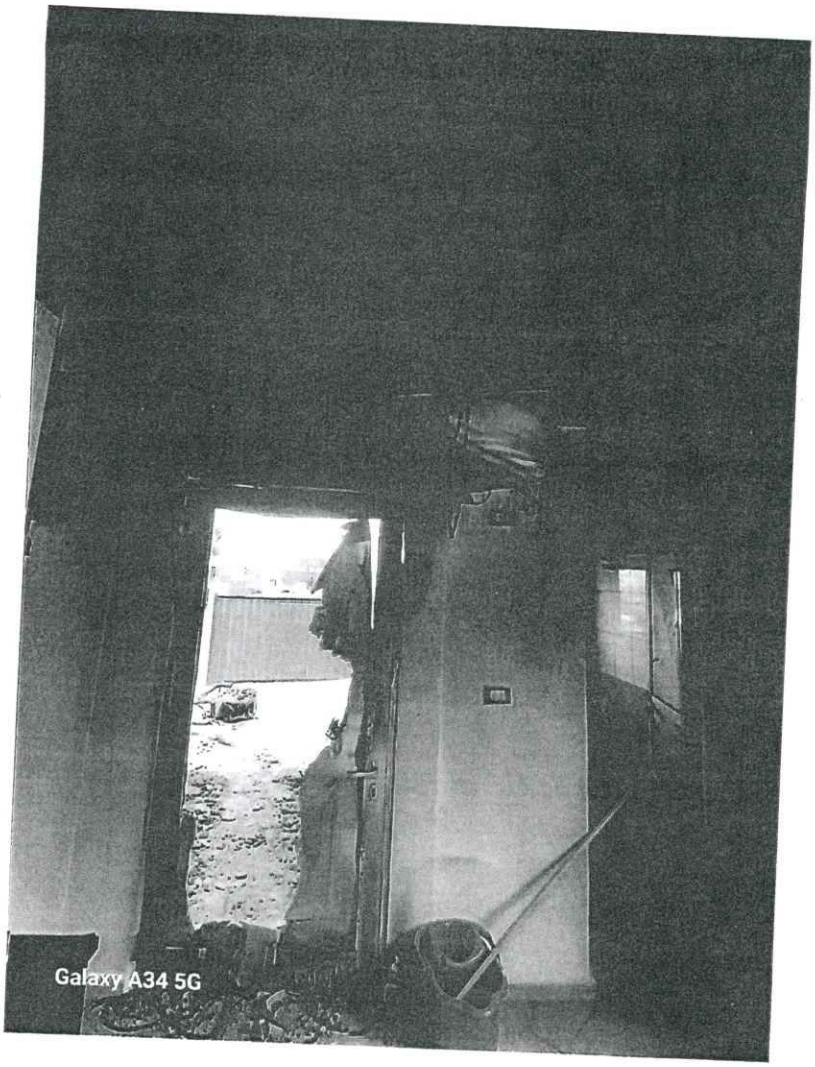

Galaxy




Galaxy A34 5G






Galaxy A34 5G

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SARANDË

PROJEKT- VENDIM
Nr.76 Datë 31.07.2026

"PËR MIRATIMIN E KËRKESËS PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SARANDË TË PASURISË ME NR.8/157 "TRUALL" ME SIPËRFAQE PREJ 6441 M² DHE "NDËRTESË" ME SIPËRFAQE PREJ 1145.21 M² , ZONA KADASTRALE 8642 SARANDË"

Bazuar në nenin 8, pika 2, nenin 9, pika 1, nënpika 1.1, gërma "b", nënpika 1.1, shkronja "a" "c", nenin 23, pika 11, nenin 54, nenin 55, pika 2 dhe 6 të ligjit nr. 139, datë 17.12.2nr.015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar; ligjin nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit" të ndryshuar; ligjin nr. 8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" të ndryshuar; ligjin nr. 20, datë 5.3.2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë"; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 500, datë 14.8.2001, "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njësitë e vetëqeverisjes vendore" të ndryshuar; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 28, datë 27.1.2023, "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve"; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 782, datë 7.10.2020, "Për miratimin e modeleve të akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtjen e hartës kadastrale"; udhëzimin nr. 15, datë 30.6.2003 të Ministrit të Pushtetit Vendor dhe Decentralizimin "Për mënyrën e paraqitjes nga Njësitë e Qeverisjes Vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike", Këshilli Bashkiak pas shqyrtimit të relacionit të paraqitur prej, Drejtoria Juridike dhe Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian :

VENDOSI:

1. Miratimin e kërkesës për transferimin në pronësi të Bashkisë Sarandë të pasurisë së llojit "*truall*" me sipërfaqe totale 6641 m² dhe "*ndërtesë*" me sipërfaqe 1145.42 m² , pasuria me nr.8/157 Zona Kadastrale 8642, për t'iu përdorur në funksion të fushës së arsimit parauniversitar dhe fushës së transportit publik vendor sipas formularit , gjithej 1 (një) dhe planin e rilevimit gjithsej 1 (një) bashkëlidhur dhe pjesë përbërëse të këtij vendimi.
2. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi Drejtoria Juridike , dhe Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Prefektit i Qarkut Vlorë.

KRYETAR
Oltion ÇAÇI
Me urdhër dhe delegim kompetencash
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

RELACION PËR PROJEKT VENDIMIN

"PËR MIRATIMIN E KËRKESËS PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SARANDË TË PASURISË ME NR.8/157 "TRUALL" ME SIPËRFAQE PREJ 6441 M^2 DHE "NDËRTESË" ME SIPËRFAQE PREJ 1145.21 M^2 , ZONA KADASTRALE 8642 SARANDË"

Të Nderuar Anëtar të Këshillit Bashkiak!

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar , Udhëzimin nr. 15, datë 30.6.2003 të Ministrit të Pushtetit Vendor dhe Decentralizimin "Për mënyrën e paraqitjes nga Njësitë e Qeverisjes Vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike", propozojmë inicimin e procedurës për transferimin në pronësi dhe rregjistrimin në emër të Bashkisë Sarandë të sipërfaqes së truallit prej 6441 m^2 dhe ndërtesën me sipërfaqe prej 1145.21 m^2 , zona kadastrale 8642 Sarandë, Shkolla e mesme "*Hasan Tahsini*" , në kuadër të përmirësimit të administrimit të pasurive publike dhe garantimit të ofrimit të shërbimeve efikase ndaj qytetarëve.

Pasuria objekt i këtij projekt-vendimi përbën një aset publik me rëndësi të veçantë për Bashkinë Sarandë, pasi ushtron veprimtarinë Shkolla e Mesme "*Hasan Tahsini*", një institucion arsimor publik me rol të rëndësishëm në ofrimin e shërbimit të arsimit parauniversitar për qytetin e Sarandës.

Megjithëse prona përdoret prej vitesh për funksione publike dhe administrohet faktikisht nga Bashkia Sarandë, përfundimi i procedurës së transferimit të saj në pronësi të Bashkisë është i domosdoshëm për të konsoliduar statusin juridik të pasurisë dhe për të garantuar regjistrimin përfundimtar të së drejtës së pronësisë në favor të njësisë së vetëqeverisjes vendore, në përputhje me legjislacionin në fuqi mbi transferimin e pronave shtetërore.

Në këtë kuadër, paraqitja e këtij projekt-vendimi synon fillimin e procedurës administrative për transferimin përfundimtar të pasurisë në pronësi të Bashkisë Sarandë, duke krijuar bazën ligjore të nevojshme për regjistrimin e saj dhe për ushtrimin e plotë të të drejtave të pronarit nga Bashkia.

Njëkohësisht, në përputhje me dokumentet e planifikimit vendor dhe nevojat e identifikuara për përmirësimin e infrastrukturës urbane, një pjesë e sipërfaqes së kësaj pasurie është planifikuar për realizimin e një projekti publik parkimi, i cili synon të krijojë një hapësirë të organizuar parkimi në shërbim të qytetarëve dhe institucioneve publike.

Ky investim merr një rëndësi të veçantë duke pasur parasysh problematikën e vazhdueshme të mungesës së vendeve të parkimeve. Ndërtimi i parkimit publik pritet të përmirësojë ndjeshëm menaxhimin e trafikut urban.

Ky investim do të krijojë një infrastrukturë publike moderne në funksion të komunitetit, duke shërbyer jo vetëm për nevojat e institucionit arsimor, por edhe për banorët dhe vizitorët e zonës.

Projekti është konceptuar si një ndërhyrje në interes publik, që kontribuon në përmirësimin e shërbimeve urbane, rritjen e funksionalitetit të hapësirave publike dhe zhvillimin e qëndrueshëm të territorit.

Për rrjedhojë, transferimi përfundimtar i kësaj pasurie në pronësi të Bashkisë Sarandë paraqitet jo vetëm si një detyrim për përfundimin e procesit të regjistrimit të pronësisë sipas legjislacionit në fuqi, por edhe si një domosdoshmëri për realizimin e projekteve strategjike publike, garantimin e administrimit efikas të pronës publike dhe përmbushjen e funksioneve kushtetuese e ligjore të njësisë së vetëqeverisjes vendore në shërbim të interesit të përgjithshëm.

Për sa arsyetuam më lartë, shpresojmë në mbështetjen tuaj maksimale dhe votimin e projekt vendimit "*Për miratimin e kërkesës për transferimin në pronësi të Bashkisë Sarandë të pasurisë me nr.8/157 "truall" me sipërfaqe prej 6441 m^2 dhe "ndërtesë" me sipërfaqe prej 1145.21 m^2 , Zona Kadastrale 8642 Sarandë*".

Z.Albert Caca

Specialist, Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian

Z. Martion Zhupa

Drejtor, Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian

Z. Pariken Imeraj

Specialist Jurist, Drejtoria Juridike

Znj.Garufo Koka

Drejtor, Drejtoria Juridike

Identifikuesi
(Specialist Topogarf) Amela Hado_____

Supervizori
Drejtoria Juridike (Drejtor) Garufo Koka _____
Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Zhvillimit te Territorit (Drejtori) Gerald Thoma _____

Aprovoi
Kryetari i Bashkise Z. Oltion Çaçi _____

esia e vetqeverisjes vendore Bashkia Sarande
sha e perdorimit te prones. Prona qe perdoren ne fushen e arsimit parauniversitar

Nr.	A			B			C			
	Zona Kadastrale & Indeksi i Hartës	Nr. i Pasurisë	Lloji Pronës	Emërtimi i Pronës, Adresa	Sipërfaqja Totale e Pronës (m2)	Gjurmë e Ndërtesës(m2)	Funksioni për të cilin përdoret prona	Institucioni në përdorim / administrim	Institucioni përgjegjës /statusi juridik	Të dhëna të tjera (Shënime të veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	8642 & SR ; E-8	8/157	Truall	Shkolla e Mesme "Hasan Tahsini" Sarandë	6441	1145.21	Arsimi parauniversitar	Bashkia Sarandë	Shtet	

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

POROSITI BASHKIA SARANDE **DATE** 18.05.2026 **QELLIMI** STATUS,RREGJISTRIM

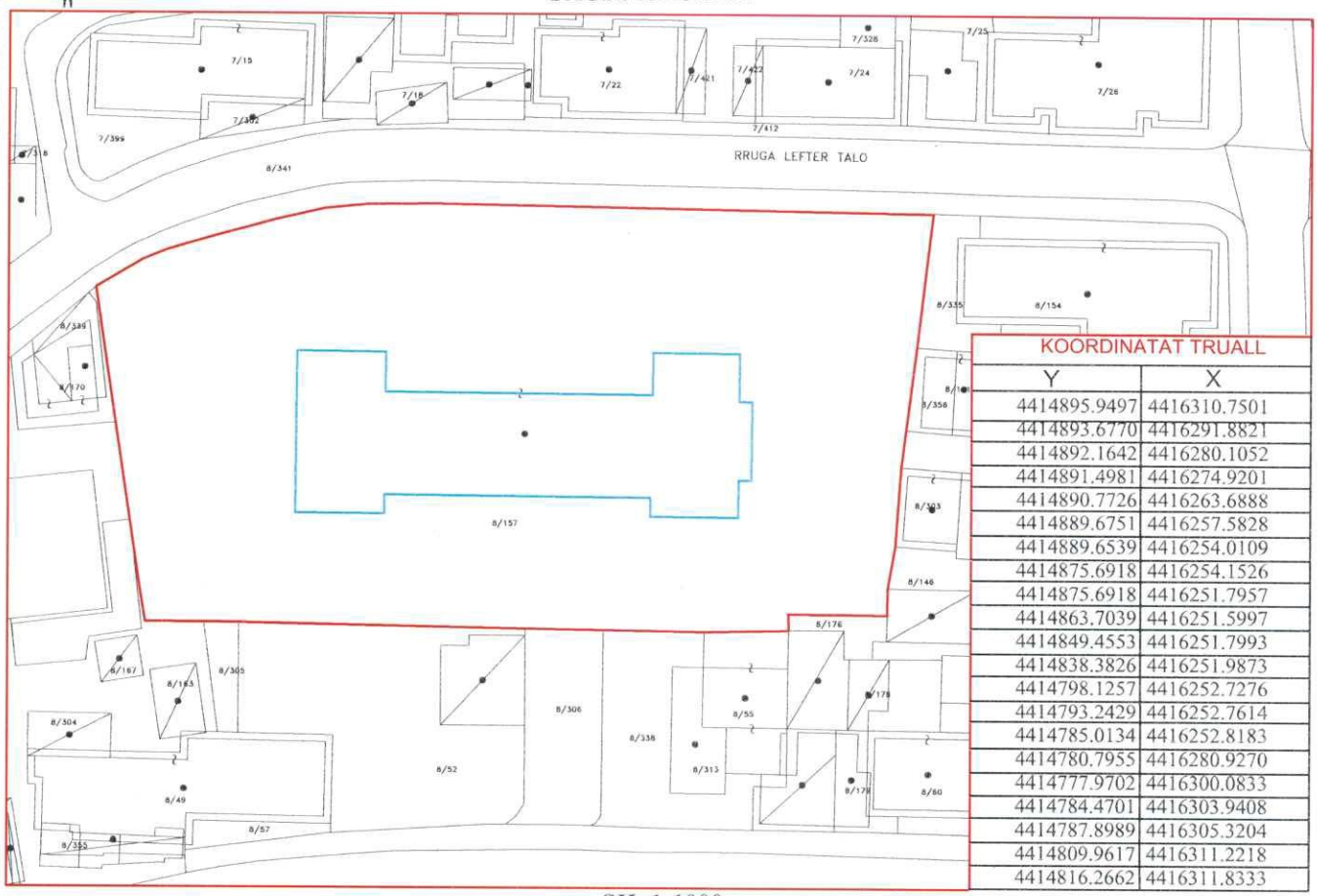
VENDODHJA

BASHKIA SARANDE,SARANDE DVASHK SARANDE ZONA KADASTRALE 8641 NUMRI PASURISE 8/157 INDEKSI I HARTES SR; E-8

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE TRUALL SIP. PASURISE=6441m^2 SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT=1145m^2 NUMRI KATEVE - NUMRI PEMEVE -

GAUSS KRUGER



KOORDINATAT TRUALL

Y	X
4414895.9497	4416310.7501
4414893.6770	4416291.8821
4414892.1642	4416280.1052
4414891.4981	4416274.9201
4414890.7726	4416263.6888
4414889.6751	4416257.5828
4414889.6539	4416254.0109
4414875.6918	4416254.1526
4414875.6918	4416251.7957
4414863.7039	4416251.5997
4414849.4553	4416251.7993
4414838.3826	4416251.9873
4414798.1257	4416252.7276
4414793.2429	4416252.7614
4414785.0134	4416252.8183
4414780.7955	4416280.9270
4414777.9702	4416300.0833
4414784.4701	4416303.9408
4414787.8989	4416305.3204
4414809.9617	4416311.2218
4414816.2662	4416311.8333

SH 1:1000

NR.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI					
2	JUG					
3	LINDJE					
4	PERENDIM					

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT

EMRI: ING. ELSON KURTI

LICENCA: NR. T.1351/1 DATE 27.05.2022

KOMPANIA: ELSON KURTI - PERSON FIZIK

NIPT: M04113803A

NENSHKRIMI/VULA Elson Kurti Digitally signed by Elson Kurti Date: 2026.05.18 14:34:56 +02'00'

REALIZOI PER ASHK

SPECIALISTI: _____

DVASHK: _____

NENSHKRIMI _____

KONFIRMOI

PERGJEGJESI/DREJTORI _____

NENSHKRIMI/VULA _____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: G- GPS

PERCAKTIMI KUFIRIT: P- PERFAQESUES I PRONAREVE

SHENIME TE VECANTA:

KY PLAN RILEVIMI U PERGATIT SIPAS HTR-se PER GJIMNAZIN "HASAN TAHSINI" ME SIP.TRUALL=6441m2 DHE NDERTESE ME SIP.=1145

PRONARI / BASHKEPRONARET - DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET:

EMRI _____

NENSHKRIMI _____

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi kufirit: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash; P-Perfaqesues i Pronareve; K-Kufitaret te Gjithe; KP-Kufitaret Pjeserisht; PB-Perfaqesues Bashkie; HK- Harta Kadastrale

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE SARANDË

Sarandë, më 06. 07.2026

Lenda: INFORMACION ZYRTAR

BASHKIA SARANDE

Në përgjigje së kërkesës tuaj me nr.10760 prot datë 21/05/2026 në lidhje me "informacionin zyrtar" per gjendjen juridke te pasurive te cilat preken nga plan rilevimi te cilat jan pasuria nr.8/157 ne, Z.K. 8642,Sarande Bashkia Sarande , ju bëjmë me dije se gjendja juridike e pasurive vijon si më poshtë:

1. Pasuria Nr. 8/157, Vol. 33 fq.236, Z.K 8642 Sarande, truall ne pronesi te shtet me sip.6441 m2 dhe ndertese 1145.21 preket ne masen 6441m2.

DREJTORI

KLAJD ÇELIKU

Sokol Karafili — Digitally signed by Sokol Karafili, Date: 2026.07.06 03:30:35 +02'00'

Klajd Celiku — Digitally signed by Klajd Celiku, Date: 2026.07.06 03:34:51 +02'00'

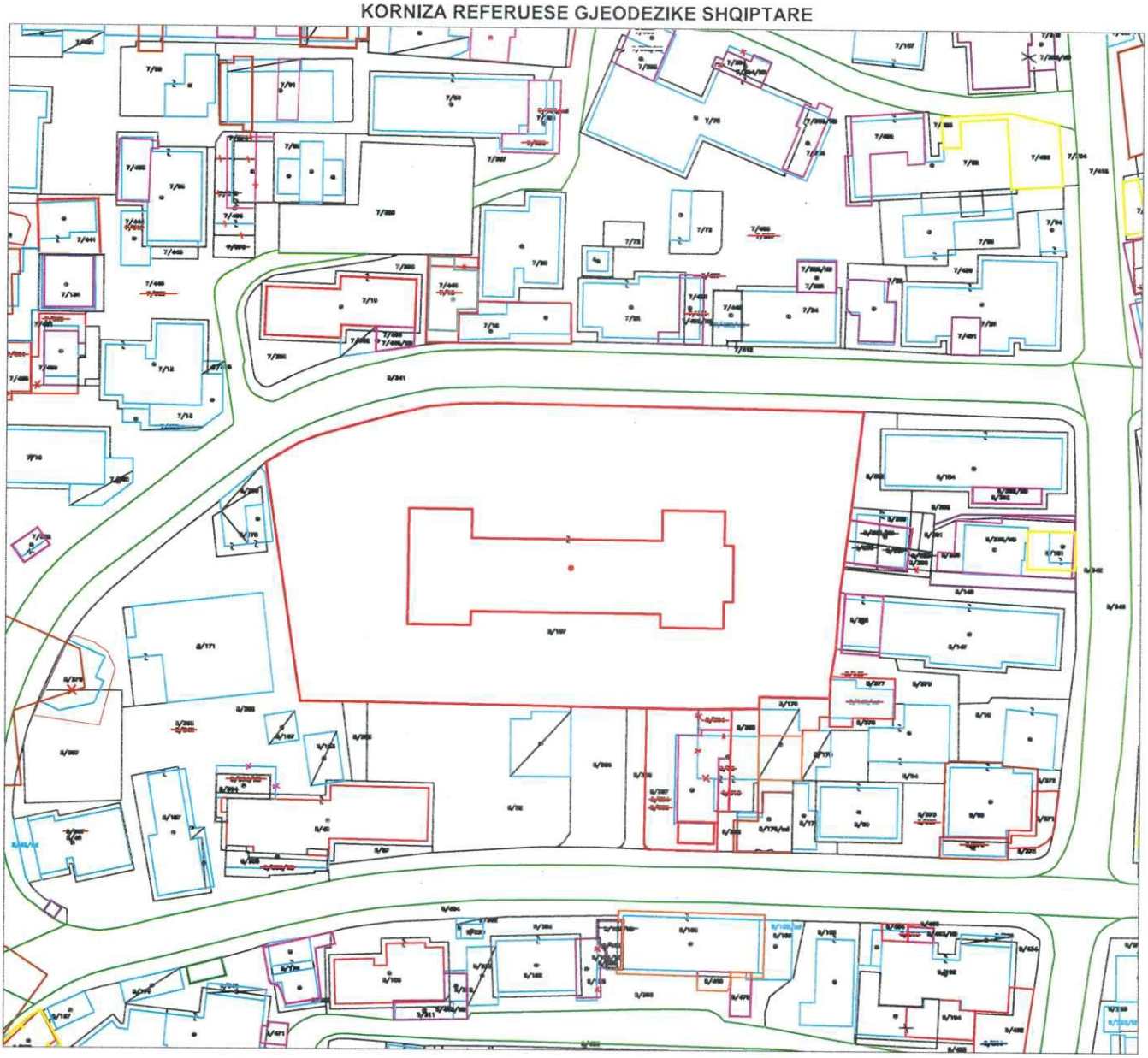
Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2026/07/06 15:30:39 +02'00'
K44328810T20260706153032480l4

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE:	8641	KODI UNIK:	8641033236
NUMRI I PASURISË:	8/157	INDEKSI I HARTËS:	SR; E-9

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1:500

DREJTORI

Sokol Karafili — Digitally signed by: Sokol Karafili, Date: 2026.07.06 03:29:06 +02'00'

Klajd Celiku — Digitally signed by: Klajd Celiku, Date: 2026.07.06 03:33:02 +02'00'

SHPJEGUES

PARCELA

NDËRTESA

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2026/07/06 15:29:14 +02'00'
K44328810T20260706152907850l4

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8641033236
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8641 , Lloji i Pasurisë: TRUALL , Nr. i Pasurisë: 8/157 , Sipërfaqja Totale 6440.97 m2, (Nga të Cilat Truall 6440.97 m2; Ndërtesë 1145.21 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale SR; E-9 , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia TIRANË , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare __ (Akti Nr. __ , Dt. ____), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTET , Nr. Identifikimi/NIPT ____ , Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia TIRANË , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Pronari: SHTET , Nr. Identifikimi/NIPT ____ , Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia ____ , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. LN.10.10 , Datë: 17/07/2014

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: ____ , Emërtimi i Aktit: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi: SHKOLLA HASAN TAHSINI 7605

DREJTORI
Klajd Çeliku

Hatixhe Saliko — Digitally signed by: Hatixhe Saliko, Date: 2026.06.22 10:43:52 +02'00'

Klajd Celiku — Digitally signed by: Klajd Celiku, Date: 2026.06.25 09:26:55 +02'00'

Sokol Karafili — **Data e lëshimit 22/06/2026**

Klajd Celiku — Digitally signed by: Klajd Celiku, Date: 2026.07.06 03:29:40 +02'00'

Digitally signed by: Klajd Celiku, Date: 2026.07.06 03:33:16 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2026/06/22 10:43:52 +02'00'
K44328810T202606221043456 5ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SARANDË

PROJEKT- VENDIM
Nr.77 Datë 31.07.2026

"PËR MIRATIMIN E KËRKESËS PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SARANDË TË PASURISË ME NR. 2/66 DHE 2/196 "TRUALL" ME SIPËRFAQE PREJ 2549 M² ZONA KADASTRALE 8642 SARANDË"

Bazuar në nenin 8, pika 2, nenin 9, pika 1, nënpika 1.1, gërma "b", nënpika 1.1, shkronja "a" "c", nenin 23, pika 11, nenin 54, nenin 55, pika 2 dhe 6 të ligjit nr. 139, datë 17.12.2nr.015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar; ligjin nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit" të ndryshuar; ligjin nr. 8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" të ndryshuar; ligjin nr. 20, datë 5.3.2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë"; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 500, datë 14.8.2001, "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njësitë e vetëqeverisjes vendore" të ndryshuar; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 28, datë 27.1.2023, "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve"; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 782, datë 7.10.2020, "Për miratimin e modeleve të akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtjen e hartës kadastrale"; udhëzimin nr. 15, datë 30.6.2003 të Ministrit të Pushtetit Vendor dhe Decentralizimin "Për mënyrën e paraqitjes nga Njësitë e Qeverisjes Vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike", Këshilli Bashkiak pas shqyrtimit të relacionit të paraqitur prej, Drejtoria Juridike dhe Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian :

VENDOSI:

1. Miratimin e kërkesës për transferimin në pronësi të Bashkisë Sarandë të pasurisë së llojit "*truall*" me sipërfaqe totale 2549 m², pasuria me nr.2/66 dhe 2/196 Zona Kadastrale 8642, për t'iu përdorur në funksion të fushës së arsimit parauniversitar sipas formularit , gjithej 1 (një) dhe planin e rilevimit gjithsej 1 (një) bashkëlidhur dhe pjesë përbërëse të këtij vendimi.
2. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi Drejtoria Juridike , dhe Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Prefektit i Qarkut Vlorë.

KRYETAR
Oltion ÇAÇI
Me urdhër dhe delegim kompetencash
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA SARANDË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

RELACION PËR PROJEKT VENDIMIN

PËR MIRATIMIN E KËRKESËS PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SARANDË TË PASURISË ME NR. 2/66 DHE 2/196 "TRUALL" ME SIPËRFAQE PREJ 2549 M^2 ZONA KADASTRALE 8642 SARANDË"

Të Nderuar Anëtar të Këshillit Bashkiak!

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar , Udhëzimin nr. 15, datë 30.6.2003 të Ministrit të Pushtetit Vendor dhe Decentralizimin "Për mënyrën e paraqitjes nga Njësitë e Qeverisjes Vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike", propozojmë inicimin e procedurës për transferimin në pronësi dhe rregjistrimin në emër të Bashkisë Sarandë të sipërfaqes së truallit prej 2549 m^2 , pasuria me nr.2/66 dhe 2/196 Zona Kadastrale 8642 , e cila sot shërben për shkollën në zonën Baba Rexhep.

Ky projekt vendim paraqet rëndësi për formalizimin dhe rregjistrimin në pronësi të Bashkisë Sarandë truallin mbi të cilin është e ndërtuar godina e cila shërben si shkollë e zonës Baba Rexhep.

Në kuadër të politikave të Ministrisë së Arsimit për përmirësimin e infrastrukturës arsimore dhe rritjen e standardeve të mjediseve të arsimit parauniversitar, u shpall Thirrja e Parë për financimin e projekteve në kuadër të programeve buxhetore "Arsimi Bazë" dhe "Arsimi i Mesëm", me cikël financimi 2026–2027. Duke vlerësuar rëndësinë që paraqet investimi në infrastrukturën arsimore për rritjen e cilësisë së procesit mësimor, përmirësimin e kushteve të nxënësve dhe stafit pedagogjik, si dhe për garantimin e zhvillimit të qëndrueshëm të komunitetit vendor, Bashkia Sarandë përgatiti dhe depozitoi pranë Ministrisë së Arsimit aplikimin për financim *"Rindertimi i shkolles 9 vjeçare Baba Rexhepi " Sarande*", në përputhje me kriteret, procedurat dhe dokumentacionin e përcaktuar në thirrje.

Pas shqyrtimit nga komisioni përgjegjës i ngritur pranë Ministrisë së Arsimit, projekti i paraqitur nga Bashkia u vlerësua pozitivisht dhe u shpall fitues, duke siguruar mbështetje financiare nga

buxheti i shtetit për realizimin e investimit të planifikuar. Ky financim përbën një mundësi të rëndësishme për realizimin e një investimi me ndikim të drejtpërdrejtë në përmirësimin e infrastrukturës arsimore, rritjen e sigurisë dhe funksionalitetit të ambienteve të shkollës, si dhe krijimin e kushteve bashkëkohore që u përgjigjen nevojave të nxënësve dhe komunitetit.

Për sa arsyetuam më lartë, shpresojmë në mbështejen tuaj maksimale dhe votimin e projekt vendimit " *Për miratimin e kërkesës për transferimin në pronësi të Bashkisë Sarandë të pasurisë me nr. 2/66 dhe 2/196 "truall" me sipërfaqe prej 2549 m² , zona kadastrale 8642 Sarandë"*

Z.Albert Caca

Specialist, Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian

Z. Martion Zhupa

Drejtor, Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian

Z. Pariken Imeraj

Specialist Jurist, Drejtoria Juridike

Znj.Garufo Koka

Drejtor, Drejtoria Juridike

Identifikuesi
(Specialist Topogarf) Amela Hado_____

Supervizori
Drejtoria Juridike (Drejtor) Garufo Koka _____
Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Zhvillimit te Territorit (Drejtori) Gerald Thoma_____

Aprovoi
Kryetari i Bashkise Z. Oltion Çaçi _____

Njesia e vetqeverisjes vendore Bashkia Sarande
Fusha e perdorimit te prones. Prona qe perdoren ne fushen e arsimit parauniversitar

Nr.	A			B			C			
	Zona Kadastrale & Indeksi i Hartës	Nr. i Pasurisë	Lloji Pronës	Emërtimi i Pronës, Adresa	Sipërfaqja Totale e Pronës (m2)	Gjurmë e Ndërtesës	Funksioni për të cilin përdoret prona	Institucioni në përdorim / administrim	Institucioni përgjegjës /statusi juridik	Të dhëna të tjera (Shënime të veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	8642 & SR ; E-6	2 66	Truall	Truall (Shkolla 9 vjecare ne Zonen "Baba Rexhep)	1112		Arsimit parauniversitar	Bashkia Sarandë	Shtet	
2	8642 & SR ; E-6	2/196	Truall	Truall (Shkolla 9 vjecare ne Zonen "Baba Rexhep)	1437		Arsimit parauniversitar	Bashkia Sarandë	Shtet	

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: BASHKIA SARANDE **DATE** 08.07.2026 **QELLIMI**:GJENDJE JURIDIKE

VENDODHJA

BASHKIA SARANDE,QYTETI SARANDE. DVASHK SARANDE ZONA KADASTRALE 8642 NUMRI PASURISE 2/66

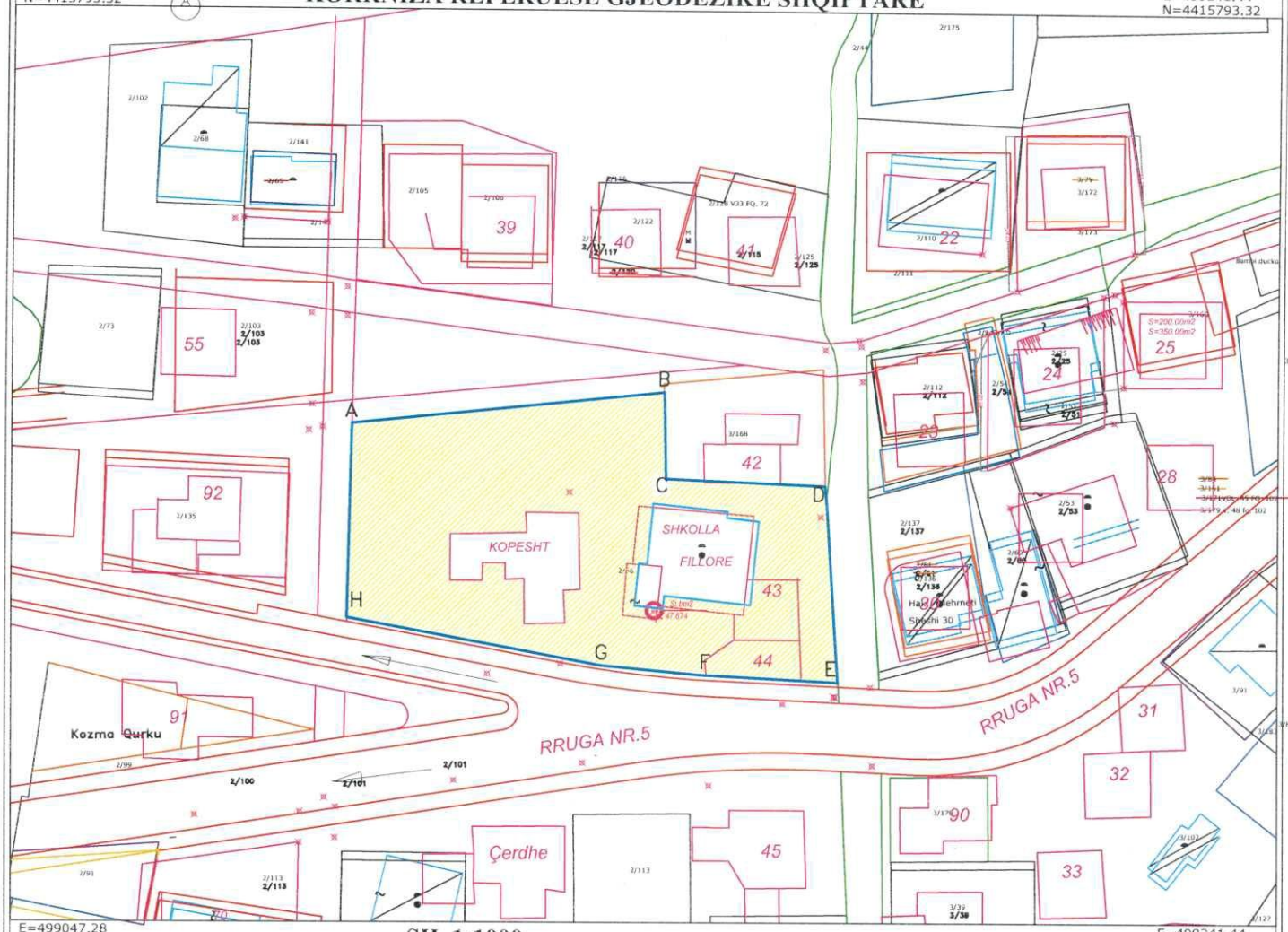
TE DHENAT E PASURISE INDEKS HARTE SR; E-6

LLOJI PASURISE TRUALL SIP. PASURISE=2540.0m^2 SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT=239.00m^2 NUMRI KATEVE -1(NJE) NUMRI PEMEVE ----

E=499047.28
N=4415793.32

KORRNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

E=499241.44
N=4415793.32



E=499047.28
N=4415653.06

SH 1:1000

E=499241.44
N=4415653.06

NR.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		MURE	P.NR.3/1009		
2	JUG		MURE	P.NR.3/403		
3	LINDJE		GARDH	P.NR.16/63		
4	PERENDIM		MURE	P.NR.3/280		

PASURIA Nr 2/66 TRUALL ME SIP.2540.0m2

KOORDINATAT GAUSS-KRYGER

	Y	X
A	4413679.61	4416350.00
B	4413727.53	4416354.45
C	4413727.74	4416340.01
D	4413752.30	4416338.77
E	4413752.58	4416336.73
F	4413753.27	4416309.12
G	4413711.47	4416313.14
H	4413678.60	4416319.63

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT

EMRI: TOPOGRAF RUHAN BALANI

LICENCA: NR. T.0484/1, DATE 28.02.2017

PERSON FIZIK: RUHAN BALANI

NUIS: K[redacted]823801N

Ruhan Balani

Digitally signed by Ruhan Balani
Date: 2026.07.09 14:58:53 +02'00'

NENSHKRIMI/VULA

REALIZOI PER ASHK

SPECIALISTI: _____

DVASHK: _____

NENSHKRIMI _____

KONFIRMOI

PERGJEGJESI/DREJTORI _____

NENSHKRIMI/VULA _____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: G- GPS dhe S-STACION TOTAL (LEICA TS03)

PERCAKTIMI KUFIRIT:P- PERFAQESUES I PRONES

SHENIME TE VECANTA:PRONE E BASHKISE SARANDE NE ST.PJESOR URBANISTIK SARANDE ,BLLOKU Nr 4; MIRTAUAR ME VENDIM Nr1,DATE 10.10.1991. SHESHET Nr 43 DHE 44. ME SIP.2540.0m2

PRONARI / BASHKEPRONARET - DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET:

EMRI BASHKIA SARANDE NENSHKRIMI _____

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi kufirit: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash; P-Perfaqesues i Pronareve; K-Kufitaret te Gjithe; KP-Kufitaret Pjeserisht; PB-Perfaqesues Bashkie; HK- Harta Kadastrale

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE SARANDË

Datë 24.07.2026

Lënda: **INFORMACION ZYRTAR**

Per dijeni: BASHKIA SARANDE

Në përgjigje së kërkesës tuaj me nr. 14874 datë 10/04/2026 në lidhje me informacionin zyrtar te pasurive te percejlla me Plan Rilevim ne Z.K. 8641,8642 , Bashkia Sarande,ju bëjmë me dije se gjendja juridike e pasurive te percaktuara eshte si më poshtë:

- Zona Kadastrale 8641

1. Pasuria Nr.11/354, Vol 34 fq.220 , Z.K 8641, Truall, me siperfaqe 379.8 m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%
2. Pasuria Nr.11/387, Vol 34 fq.123 , Z.K 8641, Rruge , me siperfaqe 402 m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%.
3. Pasuria Nr.11/375, Vol 27 fq.118 , Z.K 8641, Trotuare , me siperfaqe 94 m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%
4. Pasuria Nr. 11/357, Vol 34 fq.223 , Z.K 8641, Truall , me siperfaqe 215 m2 dhe Ndertes 194 m2 ne pronesi Bashkia Sarande ne masen 100%.
5. Pasuria Nr. 11/358, Vol 34fq.224 , Z.K 8641, Truall , me siperfaqe 529.9m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%
6. Pasuria Nr. 11/356, Vol 34fq.222 , Z.K 8641, Truall , me siperfaqe 572.7m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%.

- Zona Kadastrale 8642

1. Pasuria Nr.2/66, Vol 26 fq.173 , Z.K 8642, Truall, me siperfaqe 1112 m2 ne pronesi Shtet ne masen 1101m2.
2. Pasuria Nr.2/196, Vol 57 fq.97 , Z.K 8642, Shesh, ne pronesi Shtet ne masen 1437m2.

Ky informacion i referohet gjendjes aktuale të regjistrimit në ASHK Sarandë dhe nuk është i garantuar pasi ka ende tituj pronësie të paregjistruar në sistemin e ri të regjistrimit, të cilët trajtohen rast pas rasti nga ana e këtij institucioni.

Faleminderit për bashkëpunimin!

Bores Canaj
Digitally signed by: Bores Canaj
Date: 2026.07.24 12:26:43 +02'00'

Klajd Celiku
Digitally signed by: Klajd Celiku
Date: 2026.07.24 12:39:43 +02'00'

DREJTORI

KLAJD ÇELIKU

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2026/07/24 12:26:17 +02'00'
K44328810T20260724122610650l4

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SARANDË

PROJEKT-VENDIM
Nr. 78 datë 31.07 2026

"PËR NJË NDRYSHIM NË BUXHETIN E BASHKISË SARANDË PËR VITIN 2026"

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015 "Per veteqeverisjen Vendore", neni 40 pika 4, neni 54 germa dh, Ligji 9936, datë 26.06.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", Ligji nr.68 date 27.04.2017 "Per financat e veteqeverisjes vendore", UMF nr.9, date 20.03.2018" Per procedurat standarte te Zbatimit te Buxhetit", Vendimi i Kwshillit Bashkiak nr.151 datë 23.12.2025 "Për miratimin e Buxhetit të vitit 2026" Këshilli Bashkiak pasi analizoi relacionin e përgatitur nga strukturat e Bashkisë ,

VENDOSI :

1. Të shtojë te Shpenzimet ne zerin Investime Kapitale ne programin 9120 *''Rindertimi i shkolles 9 vjeçare Baba Rexhepi " Sarande"* në shumeë **35.798.935 mijë lek** (në periudhën afatmesme 2026-2028) si më poshtë:
   - 1.1 Në vlerën 6.709.311 për vitin 2026
   - 1.2 Në vlerën 15.000.000 për vitin 2027
   - 1.3 Në vlerën 14.089.624 për vitin 2028
2. Të pakesoje shpenzimet në Zërin *Investime Kapitale* për vitin 2026 ;
   - 2.1 Në programin 1110 në projektin "*Ndërtim zyrash për NSHP në Volloder*" në shumën 3.565.309 lekë si tepricë nga procesi i prokurimit.
   - 2.2 Në programin 4520 në projektin „*Rikualifikim i rrugeve te brendshme zona TurizËm-Kanali Çukes Faza I*" në shumën 3.144.002 lekë si tepricë nga procesi i prokurimit
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar .

KRYETAR
Oltion ÇAÇI
Me urdher dhe delegim
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA SARANDË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

RELACION PËR PROJEKT-VENDIMIN
" PËR NJË NDRYSHIM NË BUXHETIN E BASHKISË SARANDË PËR VITIN 2026"

Të nderuar Këshilltarë!

Bashkia Sarandë në vijimësi të politikave të veta zhvillimore, ka ndërmarrë në mënyrë të vazhdueshme investime në përmirësimin e objekteve arsimore , duke e konsideruar atë një nga prioritetet kryesore të saj.

Në kuadër të politikave të Ministrisë së Arsimit për përmirësimin e infrastrukturës arsimore dhe rritjen e standardeve të mjediseve të arsimit parauniversitar, u shpall Thirrja e Parë për financimin e projekteve në kuadër të programeve buxhetore "Arsimi Bazë" dhe "Arsimi i Mesëm", me cikël financimi 2026–2027. Duke vlerësuar rëndësinë që paraqet investimi në infrastrukturën arsimore për rritjen e cilësisë së procesit mësimor, përmirësimin e kushteve të nxënësve dhe stafit pedagogjik, si dhe për garantimin e zhvillimit të qëndrueshëm të komunitetit vendor, Bashkia Sarandë përgatiti dhe depozitoi pranë Ministrisë së Arsimit aplikimin për financim, në përputhje me kriteret, procedurat dhe dokumentacionin e përcaktuar në thirrje, projektin për *''Rindertimi i shkolles 9 vjeçare Baba Rexhepi " Sarandë.*

Pas shqyrtimit nga komisioni përgjegjës i ngritur pranë Ministrisë së Arsimit, projekti i paraqitur nga Bashkia u vlerësua pozitivisht dhe u shpall fitues, duke siguruar mbështetje financiare nga buxheti i shtetit për realizimin e investimit të planifikuar

Në këto kushte, me qëllim përmbushjen e detyrimeve që rrjedhin nga skema e financimit dhe vijimin e procedurave të zbatimit të projektit, paraqitet për miratim ky projektvendim, i cili synon të autorizojë Bashkinë për sigurimin e bashkëfinancimit të detyrueshëm dhe ndërmarrjen e të gjitha veprimeve administrative e financiare të nevojshme për realizimin e investimit. Miratimi i këtij projektvendimi përbën një hap të domosdoshëm për garantimin e zbatimit në kohë të projektit dhe shfrytëzimin efektiv të fondeve të akorduara nga Ministria e Arsimit, në përputhje me kushtet e thirrjes së financimit.

Projekti per "*Rindërtimin e shkollës 9 vjeçare "Baba Rexhepi" Sarandë*" me vlerë projekti 238.659.564 leke do të financohet në vleren 202.860.630 nga MAS dhe në vlerën 35.798.935 nga Bashkia Sarande me fondet e veta për periudhën afatmesme dhe 6.709.311 për vitin 2026 me fonde te kursyera nga procesi i prokurimeve.
Për sa arsyetuam më lartë , propozojmë miratimin e projekt vendimit "*Për një ndryshim në buxhetin e bashkisë sarandë për vitin 2026"*

Znj.Garufo Koka
Drejtor, Drejtoria Juridike

Z. Martion Zhupa
Drejtor, Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian

Znj. Teuta Stroka
Drejtor, Drejtoria Ekonomike

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SARANDË

PROJEKT- VENDIM
Nr.79 Datë31.07.2026

"PËR MIRATIMIN E KËRKESËS PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SARANDË TË PASURISË ME NR. 11/354, 11/375,11/356 ,11/358 DHE NR.11/387 ME SIPËRFAQE TOTALE 1978.4 M² PREJ, ZONA KADASTRALE 8641 SARANDË"

Bazuar në nenin 8, pika 2, nenin 9, pika 1, nënpika 1.1, gërma "b", nënpika 1.1, shkronja "a" "c", nenin 23, pika 11, nenin 54, nenin 55, pika 2 dhe 6 të ligjit nr. 139, datë 17.12.2015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar; ligjin nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit" të ndryshuar; ligjin nr. 8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" të ndryshuar; ligjin nr. 20, datë 5.3.2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë"; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 500, datë 14.8.2001, "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njësitë e vetëqeverisjes vendore" të ndryshuar; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 28, datë 27.1.2023, "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve"; vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 782, datë 7.10.2020, "Për miratimin e modeleve të akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtjen e hartës kadastrale"; udhëzimin nr. 15, datë 30.6.2003 të Ministrit të Pushtetit Vendor dhe Decentralizimin "Për mënyrën e paraqitjes nga Njësitë e Qeverisjes Vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike", Këshilli Bashkiak pas shqyrtimit të relacionit të paraqitur prej, Drejtoria Juridike dhe Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian :

VENDOSI:

1. Miratimin e kërkesës për transferimin në pronësi të Bashkisë Sarandë të pasurisë së llojit "*truall*", "*rrugë*" dhe "*trotuar*" me sipërfaqe totale 1978.4 m², pasuria nr.11/354, 11/375,11/356,11/358 dhe nr.11/387 zk 8641, për t'iu përdorur në funksion të fushës së kulturës dhe historisë,troje sheshe dhe sipërfaqe te gjelberuara , rruge vendore sipas formularit, gjithej 1 (një) dhe planin e rilevimit gjithsej 1 (një) bashkëlidhur dhe pjesë përbërëse të këtij vendimi.
2. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi Drejtoria Juridike , dhe Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Prefektit i Qarkut Vlorë.

KRYETAR
Oltion ÇAÇI
Me urdhër dhe delegim kompetencash
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

RELACION PËR PROJEKT VENDIMIN

"PËR MIRATIMIN E KËRKESËS PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SARANDË TË PASURISË ME NR. 11/354, 11/375,11/356 ,11/358 DHE NR.11/387 ME SIPËRFAQE TOTALE 1978.4 M^2 PREJ, ZONA KADASTRALE 8641 SARANDË"

Të Nderuar Anëtar të Këshillit Bashkiak!

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar , Udhëzimin nr. 15, datë 30.6.2003 të Ministrit të Pushtetit Vendor dhe Decentralizimin "Për mënyrën e paraqitjes nga Njësitë e Qeverisjes Vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike", propozojmë inicimin e procedurës për transferimin në pronësi dhe rregjistrimin në emër të Bashkisë Sarandë të sipërfaqes së truallit prej 1978.4 m^2 , në kuadër të përmirësimit të administrimit të pasurive publike dhe garantimit të ofrimit të shërbimeve efikase ndaj qytetarëve.

Aktualisht Bashkia Sarandë ka të rregjistruar në pronësi të saj pasurinë nr.11/357 ZK 8641 truall me siperfaqe prej 215 m2 dhe ndërtesë me sipërfaqe 194 m2, dhe me anë të këtij projekt vendimi iniciohet procedura e transferimit në pronësi të sipërfaqes tjetër përreth e cila është në pronësi shtet.

Transferimi i kësaj pasurie në pronësi të Bashkisë përbën një kusht thelbësor për garantimin e administrimit të saj në funksion të interesit publik. Kalimi përfundimtar i pronësisë i krijon Bashkisë bazën ligjore për të planifikuar, projektuar, financuar dhe zbatuar ndërhyrjet e nevojshme për ngritjen e Muzeut të Qytetit, si dhe për të aplikuar në programe kombëtare dhe ndërkombëtare financimi të dedikuara për mbrojtjen dhe promovimin e trashëgimisë kulturore. Njëkohësisht, ky transferim siguron administrimin e qëndrueshëm të pasurisë, duke shmangur pengesat juridike dhe procedurale që mund të cenojnë realizimin e investimit dhe duke garantuar përdorimin e saj ekskluzivisht për një funksion publik me rëndësi të veçantë për komunitetin.

Nëpërmjet këtij investimi, Bashkia synon të krijojë një institucion kulturor modern, i cili do të dokumentojë, ruajë dhe promovojë historinë, identitetin dhe traditat e qytetit, duke mbledhur dhe ekspozuar vlera me rëndësi historike, arkeologjike, etnografike dhe artistike. Muzeu do të shndërrohet në një qendër referimi për studiuesit, nxënësit, studentët dhe vizitorët, duke kontribuar në edukimin e brezave të rinj, forcimin e identitetit lokal dhe ndërgjegjësimin për rëndësinë e ruajtjes së trashëgimisë kulturore. Paralelisht, ai do të ndikojë në zgjerimin e ofertës turistike të qytetit, duke krijuar një destinacion të ri kulturor që do të rrisë numrin e vizitorëve dhe kohëzgjatjen e qëndrimit të tyre, me efekte pozitive në zhvillimin ekonomik lokal dhe mbështetjen e aktiviteteve të biznesit. Për këto arsye, miratimi i këtij projekt-vendimi paraqitet si një hap i domosdoshëm për realizimin e një investimi me ndikim afatgjatë në zhvillimin kulturor, social dhe

ekonomik të qytetit, në përputhje me prioritetet strategjike të Bashkisë dhe interesin më të lartë publik.

Për sa arsyetuam më lartë, shpresojmë në mbështejen tuaj maksimale dhe votimin e projekt vendimit "*Për miratimin e kërkesës për transferimin në pronësi të Bashkisë Sarandë të pasurisë me nr. 11/354, 11/375,11/356 ,11/358 dhe nr.11/387 me sipërfaqe totale 1978.4 m^2 prej, zona kadastrale 8641 Sarandë*"

Z. Gerald Thoma

Drejtor, Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit

Z. Pariken Imeraj

Specialist Jurist, Drejtoria Juridike

Znj.Garufo Koka

Drejtor, Drejtoria Juridike

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

POROSITËSI:Bashkia Sarandë **DATË** 22/04/2026 **QËLLIMI**:Informacion Zyrtar

VENDNDODHJA

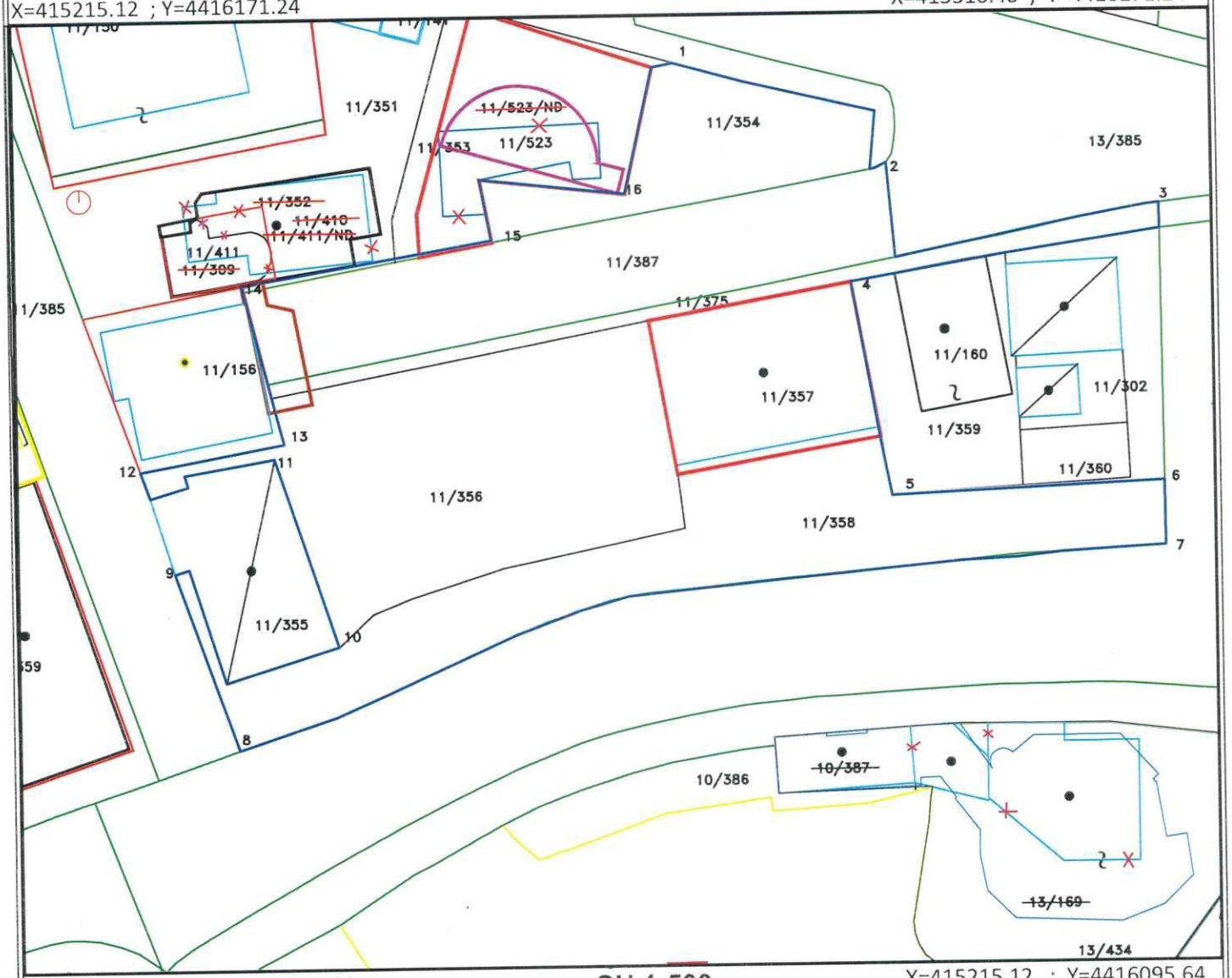
BASHKIA SARANDË DV ASHK SARANDË ZONA KADASTRALE 8641 NUMRI PASURISË 11/354,11/375,11/356,11/357,11/358,11/387 INDEKS HARTES:SR; E-10.

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISË "Truall" SIP.PASURISË= ____ m² SIPERFAQE GJURMËS SË NDËRTIMIT= _____ m² NUMRI KATEVE_____ NUMRI I PEMËVE_____

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=415215.12 ; Y=4416171.24 X=415310.40 ; Y=4416171.24



X= X=415310.40 ; Y=4416095.64 **SH 1:500** X=415215.12 ; Y=4416095.64

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERIU					
2	LINDJE					
3	JUG					
4	PERENDIM					

REALIZOI PER BASHKINË SARANDË

PUNOI: AMELA HADO TAULANT HYSENI
NENSHKRIMI

DREJTORI: ZENEL BAJRAMI
NENSHKRIMI

KRYETARI: OLTION ÇAÇI
NËNSHKRIMI

REALIZOI PER ASHK
SPECIALISTI _____
NENSHKRIMI _____

KONFIRMOI
PERGJEGJESI/DREJTORI_____
NENSHKRIMI/VULA_____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE .T,Z,O,S.

Kode për teknologjinë e matjeve: T-Terren; Z-Zyrë; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash

PERCAKTIMI I KUFIRIT :P,HK.

Kode për përcaktimin e kufirit: P-Përfaqësues i Pronarëve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie; HK-Harta Kadastrale.

SHENIME TE VECANTA: Ky plan rilevimi u përgatit per tu paisur me informacion zyrtar per pasurite nr. 11/356, 11/357, 11/358, 11/375, 11/354, 11/387 .

KORDINATAT NE SISTEMIN GJEODEZIK GAUSS-KRUGER.

1.X=415257.57 Y=4416171.24 2.X=415274.80 Y=4416162.89
3.X=415296.82 Y=4416159.39 4.X=415271.80 Y=4416153.21
5.X=415274.92 Y=4416135.78 6.X=415296.97 Y=4416136.80
7.X=415297.00 Y=4416131.49 8.X=415221.58 Y=4416115.58
9.X=415216.55 Y=4416130.02 10.X=415229.73 Y=4416123.95
11.X=415224.69 Y=4416139.36 12.X=415213.86 Y=4416138.00
13.X=415225.52 Y=4416140.56 14.X=415222.21 Y=4416153.46
15.X=415242.57 Y=4416156.96 16.X=415253.48 Y=4416160.60

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE SARANDË

Datë 24.07.2026

Lënda: **INFORMACION ZYRTAR**

Per dijeni: BASHKIA SARANDE

Në përgjigje së kërkesës tuaj me nr. 14874 datë 10/04/2026 në lidhje me informacionin zyrtar te pasurive te percejlla me Plan Rilevim ne Z.K. 8641,8642 , Bashkia Sarande,ju bëjmë me dije se gjendja juridike e pasurive te percaktuara eshte si më poshtë:

- Zona Kadastrale 8641

1. Pasuria Nr.11/354, Vol 34 fq.220 , Z.K 8641, Truall, me siperfaqe 379.8 m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%
2. Pasuria Nr.11/387, Vol 34 fq.123 , Z.K 8641, Rruge , me siperfaqe 402 m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%.
3. Pasuria Nr.11/375, Vol 27 fq.118 , Z.K 8641, Trotuare , me siperfaqe 94 m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%
4. Pasuria Nr. 11/357, Vol 34 fq.223 , Z.K 8641, Truall , me siperfaqe 215 m2 dhe Ndertes 194 m2 ne pronesi Bashkia Sarande ne masen 100%.
5. Pasuria Nr. 11/358, Vol 34fq.224 , Z.K 8641, Truall , me siperfaqe 529.9m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%
6. Pasuria Nr. 11/356, Vol 34fq.222 , Z.K 8641, Truall , me siperfaqe 572.7m2 ne pronesi Shtet ne masen 100%.

- Zona Kadastrale 8642

1. Pasuria Nr.2/66, Vol 26 fq.173 , Z.K 8642, Truall, me siperfaqe 1112 m2 ne pronesi Shtet ne masen 1101m2.
2. Pasuria Nr.2/196, Vol 57 fq.97 , Z.K 8642, Shesh, ne pronesi Shtet ne masen 1437m2.

Ky informacion i referohet gjendjes aktuale të regjistrimit në ASHK Sarandë dhe nuk është i garantuar pasi ka ende tituj pronësie të paregjistruar në sistemin e ri të regjistrimit, të cilët trajtohen rast pas rasti nga ana e këtij institucioni.

Faleminderit për bashkëpunimin!

Bores Canaj — Digitally signed by: Bores Canaj, Date: 2026.07.24 12:26:43 +02'00'

Klajd Celiku — Digitally signed by: Klajd Celiku, Date: 2026.07.24 12:39:43 +02'00'

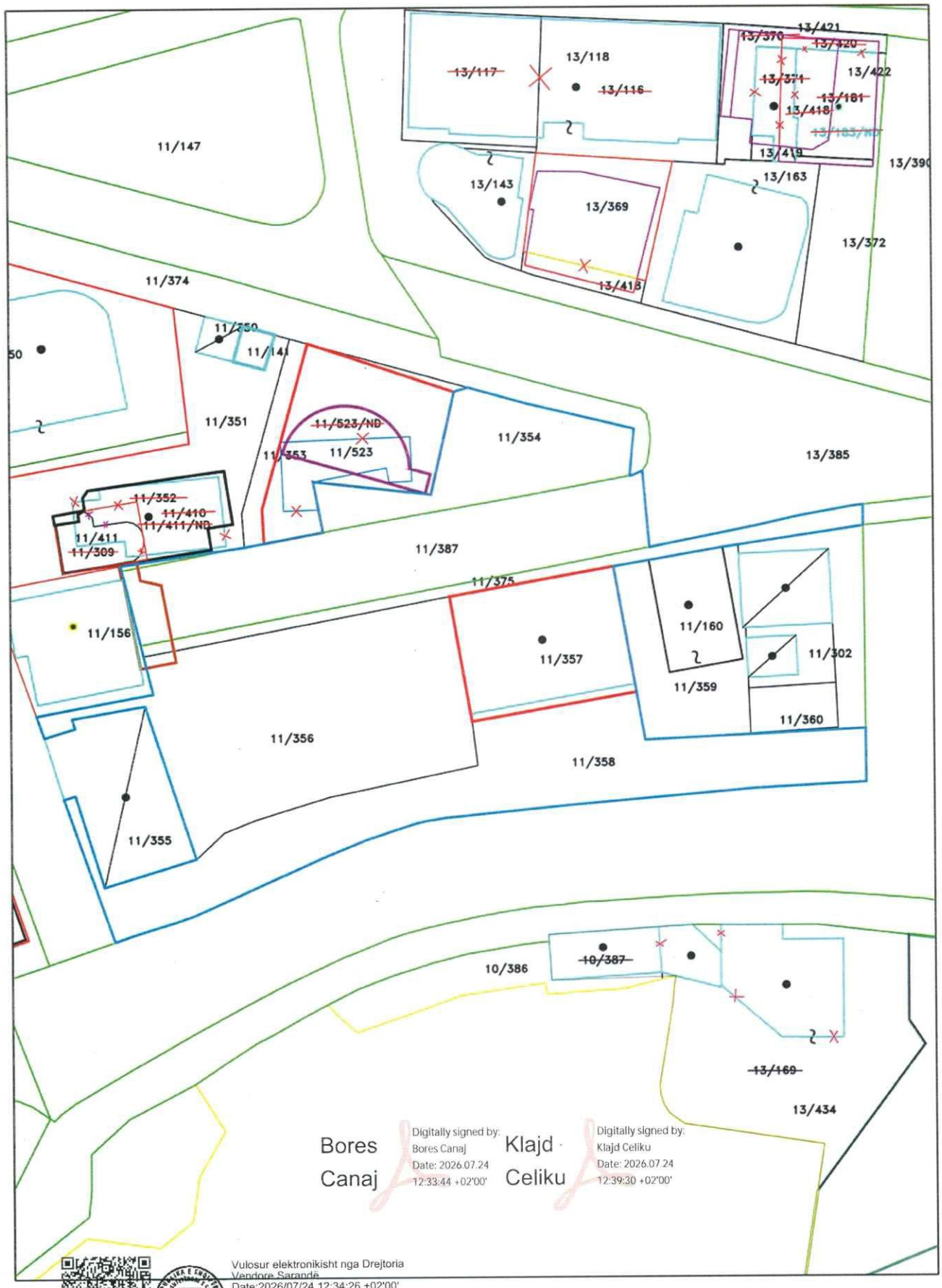
DREJTORI

KLAJD ÇELIKU

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2026/07/24 12:26:17 +02'00'
K44328810T2026072412261065014

Rr. "E Hamurit" Sarandë
Tel/ Faks: + 355 85 24545

Shkalla
1:500



Bores Canaj
Digitally signed by: Bores Canaj
Date: 2026.07.24 12:33:44 +02'00'

Klajd Celiku
Digitally signed by: Klajd Celiku
Date: 2026.07.24 12:39:30 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2026/07/24 12:34:26 +02'00'
K44328810T2026072412341988014

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SARANDË

PROJEKT-VENDIM

Nr. 80 datë 31.07.2026

"PËR MIRATIMIN E NISJES SË PROCEDURËS DHE MIRATIMIN NË PARIM TË VLERËS FINANCIARE TË SHPRONËSIMIT PËR PASURITË PRONË PRIVATE , QË PREKEN NGA PROJEKTI " PËRMIRËSIMI I INFRASTRUKTURËS SË ZONËS PERIFERIKE SARANDË"

Në mbështetje të nenit 41 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, nenit 9, pika 1.2/b të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar, Ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për neintere interes publik", i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 138, datë 23.3.2000 "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik", , Këshilli i Bashkisë Sarandë, pasi analizoi relacionin e pergatitur nga Drejtoria Juridike dhe Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian ,

VENDOSI:

1. Të miratojë nisjen e procedurës së shpronësimit dhe miratimin në parim vlerën financiare të shpronësimit prej *2.090.627,15(dy milion e nëntëdhjetë mijë e gjashtëqind e njëzet e shtatë pikë pesëmbëdhjetë)* lekë , për pasurinë pronë private , sipas tabelës së hartuar nga grupi i punës , i ngarkuar për kryerjen e e vlerësimit paraprak, dhe është pjesë e këtij vendimit, që preken nga investimi publik me objekti "*Përmirësimi i infrastrukturës së zonës periferike Sarandë*" .
2. Fondi i shpronësimit me vlerë *2.090.627,15(dy milion e nëntëdhjetë mijë e gjashtëqind e njëzet e shtatë pikë pesëmbëdhjetë)* lekë do të përballohet nga buxheti i Bashkisë Sarandë. Lëvrimi i fondit do të kryhet pasi të jetë botuar VKM-ja për shpronësim.
3. Ngarkohet Drejtoria e Financës,Drejtoria Juridike dhe Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimi të Territorit për zbatimin e këtij vendimi.
4. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" dhe pas konfirmimit ligjor nga Prefektit i Qarkut Vlorë.

K R Y E T A R
Oltion ÇAÇI
Me urdher dhe delegim
ZV/KRYETAR
Manjola NIKOLLO

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

RELACION PËR PROJEKT-VENDIMIN "PËR MIRATIMIN E NISJES SË PROCEDURËS DHE MIRATIMIN NË PARIM TË VLERËS FINANCIARE TË SHPRONËSIMIT PËR PASURITË PRONË PRIVATE , QË PREKEN NGA PROJEKTI " PËRMIRËSIMI I INFRASTRUKTURËS SË ZONËS PERIFERIKE SARANDË"

Të nderuar Këshilltarë!

Bashkia Sarandë , në mbështetje të Ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" , Ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për ne interes interes publik", i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 138, datë 23.3.2000 "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik", po ju paraqet projekt vendimin "*Për miratimin e nisjes së procedurës dhe miratimin në parim të vlerës financiare të shpronësimit për pasuritë pronë private , që preken nga projekti " Përmirësimi i infrastrukturës së zonës periferike Sarandë"*me arsyetimin si më poshtë,

Bashkia Sarandë në vijimësi të politikave të veta zhvillimore, ka ndërmarrë në mënyrë të vazhdueshme investime në përmirësimin dhe modernizimin e infrastrukturës rrugore, duke e konsideruar atë një nga prioritetet kryesore të zhvillimit urban dhe ekonomik të territorit. Këto investime synojnë jo vetëm rehabilitimin e akseve ekzistuese, por edhe krijimin e rrugëve të reja, zgjerimin e kapaciteteve të lëvizjes, rritjen e standardeve të sigurisë rrugore dhe përmirësimin e aksesit të qytetarëve drejt zonave të banuara.

Në këtë kuadër, projekti *"Përmirësimi i Infrastrukturës së Zonës Periferike Sarandë"* përfaqëson një investim me interes publik, i cili synon sistemimin dhe ndërtimin e një infrastrukture rrugore sipas standardeve bashkëkohore, duke garantuar lidhje më të mira ndërmjet zonave periferike dhe rrjetit ekzistues rrugor të qytetit. Zbatimi i projektit do të ndihmojë në qarkullim dhe si dhe do të krijojë kushte për zhvillimin urban të zonës në përputhje me dokumentet e planifikimit vendor.

Për realizimin e këtij investimi është e domosdoshme sigurimi i gjurmës së plotë të projektit, e cila në një segment të saj përfshin një objekt në pronësi private. Prania e këtij objekti e bën objektivisht të pamundur realizimin e veprës publike sipas projektit të miratuar, duke imponuar nevojën për ndjekjen e procedurës së shpronësimit në përputhje me legjislacionin në fuqi. Shpronësimi në këtë rast nuk përbën një qëllim në vetvete, por është mjeti i domosdoshëm ligjor për garantimin e realizimit të një investimi publik që i shërben interesit të përgjithshëm të komunitetit dhe zhvillimit afatgjatë të Bashkisë Sarandë.

Për këtë qëllim janë kryer konfirmimet përkatëse pranë Agjensië Shtetërore të Kadastrës, Drejtoria Vendore Sarandë dhe rezulton se preken pasuritë si më poshtë:

- Nr.pasurie 9/96 ZK 8642 truall me sipërfaqe 88 m^2 dhe ndërtesë 29.80 m^2 në pronësi Sotiraq Hitoaliaj

Me urdhër të Kryetarit të Bashkisë dhe në mbështetje të Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 138 datë 23.3.2000 "*Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik*".

Nga ana e grupit te punës është kryer vlerësimi i pasurisë , dhe konkretisht lidhur me pasurinë ndërtesë , është kryer vlerësimi i saj me metodën e kostos së ndërtimit , nisur nga gjendja aktuale e ndërtesës e cila nuk është funksionale.Vlera e ndërtesës është *1,142,251.15 lekë*

Lidhur me sipërfaqen e truallit vlerësimi është referuar Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.89 datë 03.02.2016 "*Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë*" dhe konkretisht pasuria nr. 9/96 ZK 8642 me sipërfaqe 88 m^{2*} *10.777 lekë/* m^2 *=948,376 lekë*

Në total vlera e pasurive që kërkohen të shpronësohen paraqitet në parim në masën *2.090.627,15* lekë.

Bashkëlidhur projekt vendimin dhe pjesë përbërës të saj do ta gjeni bashkëlidhur këtij relacioni tabelën lidhur me pasuritë e paluajtshme që preken.

Për sa më sipër, duke ju falenderuar, ju ftojmë në votimin e projekt vendimit "*Për miratimin e nisjes së procedurës dhe miratimin në parim të vlerës financiare të shpronësimit për pasuritë pronë private , që preken nga projekti " Përmirësimi i infrastrukturës së zonës periferike Sarandë"*

Z. Martion Zhupa

Drejtor, Drejtoria e Projekteve, Turizmit dhe Integrimit Europian

Znj. Garufo Koka

Drejtor, Drejtoria Juridike

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI " PËRMIRËSIMI I INFRASTRUKTURËS SË ZONËS PERIFERIKE SARANDË"

Nr.	Pronari		Të DHËNA HIPOTEKORE											VLERËSIMI PËR SHPRONËSIM												VLERA TOTALE (lekë)	SHËNIME (Kufizimi hipotekore, barë mbi pasurinë etj.)
														"ARË"			"TRUALL"			"NDËRTESË"			Vlerat e kultura bujqësore dhe dru-frutorëve sipas proces-verbalit të				
	Emri	Mbiemri	Fshati ose Qyteti	Z. Kadastrale	Nr.Pasurisë	VOLUM	Faqe	Iloji I pasuise	Sipërfaqja	Arë (m²)	Truall (m²)	Ndërtesë (m²)		Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lek/m²)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lek/m²)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lek/m²)	Vlera (lek)	Vlera e kulturës bujqësore (lek)	Vlera e dru-frutorëve (lek)			
	A	C	C	Ç	D		E		F	G	H	I		L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	Y	Z	
1	Sotiraq	Hitoaliaj	Sarande	8642	9 96	23	171	Truall/ndertese			88	29.8						10.777	948,376	29.8		1,370,701			2319077,38		
	TOTALI																								2319077,38		

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8642023171
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8642 , Lloji i Pasurisë: TRUALL , Nr. i Pasurisë: 9/96 , Sipërfaqja Totale 88 m2,
(Nga të Cilat Truall 88 m2; Ndërtesë 29.8 m2)
Indeksi i Hartës Kadastrale SR; C-9 , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia Sarandë , Rruga - , Ndërtesa Nr. 074 , SH/K __ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 15342 , Dt. 08/06/2023), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: Sotiraq Cane Hitoaliaj , Nr. Identifikimi/NIPT F90216071T , Pjesa Takuese 1/2, Lloji i Pronësisë: B
Adresa e Pronarit: Bashkia SARANDË , Rruga 46 04320046 , Ndërtesa Nr. 14 , SH/K 1 , Apartamenti Nr. __

Pronari: Asife Seftedin Hitoaliaj , Nr. Identifikimi/NIPT G35726061N , Pjesa Takuese 1/2, Lloji i Pronësisë: B
Adresa e Pronarit: Bashkia SARANDË , Rruga 46 04320046 , Ndërtesa Nr. 14 , SH/K 1 , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Akteve të tjera sipas legjislacionit në fuqi , Nr. 15342 , Datë: 08/06/2023
Regjistruar: Nr. 15342 , Datë: 08/06/2023

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr.-Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: Të tjera , Emërtimi i Aktit: Akte të tjera sipas legjislacionit në fuqi, Nr. 15342 , Datë: 08/06/2023
Regjistruar: Nr. 15342 , Datë: 08/06/2023
Përshkrimi: KJO KARTEL ESHTE E VLEFSHME VETEM PER PROCEDURAT E SHPRONESIMIT PER INTERES PUBLIK NGA INSTITUCIONET PERKATESE
Sipas shkreses se Bashkise Sarande 172/1 prot date 14.02.2023 kjo pasuri prek rruge ne stutim ne masen 52 m2 , dhe pjesa tjeter prek rruge faktike sipas HTR dhe Gjeoportalit Shteteror ASIG

DREJTORI
Ilir Çibuku

Lime Duka
Digitally signed by: Lime Duka
Date: 2025.05.22 12:38:21 +02'00'

Bores Canaj
Digitally signed by: Bores Canaj
Date: 2025.05.22 02:30:52 +02'00'

Data e lëshimit **22/05/2025**

Ilir cibuku
Digitally sign Ilir cibuku
Date: 2025.0 02:40:14 +02

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2025/05/22 12:37:55 +02'00'
F90216071T2025052212374849ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë



Amela Hado

Digitally signed by: Amela Hado
Date: 2025.07.17 09:48:21 +02'00'

Ilir cibuku

Digitally signed by: Ilircibuku
Date: 2025.07.17 10:30:06 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2025/07/17 09:48:10 +02'00'
K44328810T20250717094804010I4

Shenim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

BASHKIA SARANDE
NR. 526 Prot.
Date 23.01.2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

DREJTORIA VENDORE SARANDË

- Dr. Jonida
- Grup Teknik
- DPKT
23.1.26

Prot. Nr.1097 Sarande me 21 .01.2026

Lënda: Kthim përgjigje

BASHKIA SARANDE

Në përgjigje të kërkesës nr 22747. date 03.12.2025, për sherbimin "Informacion zyrtar" ju bejme me dije se pasuria nr.9/167 , pasuria nr.9/29 dhe pasuria nr 9/96 ne z.k. 8642 Sarande , Bashkia Sarande per te cilen kerkoni informacion nga verifikimi i kartelave te pasurive te paluajtshme vijon si me poshte;

Pasuria nr. 9/29 vol 22 faqe 103, rruge ne pronesi shtet me siperfaqe 1530.29m2.

Pasuria nr. 9/167 vol 47 faqe 210, shesh ne pronesi shtet me siperfaqe 11724m2

Pasuria nr. 9/96 vol 23 faqe 171, truall me siperfaqe 88m2 dhe ndertese 29.80m2 me siperfaqe ne pronesi Sotiraq Hitoaliaj.

Faleminderit për bashkëpunimin!

DREJTORI

Klajd CELIKU
Digitally signed by Klajd Celiku
Date: 2026.01.21 14:11:22 +02'00'

Sokol Karafili
Digitally signed by Sokol Karafili
Date: 2026.01.21 13:20:03 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Sarandë
Date:2026/01/21 16:14:02 +02'00'
31SUSARANDE2026012116135563014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Sarandë)